

# 간판깨기

## 열정도에 새로운 매장 족발

[발표자] 박민호

[발표일] 2017.08.21



# 목차

---

1. 선정이유 2. 상권분석 3. 족발이란? 4. 사례적용 5. 계획

# 열정도의 새로운 매장

# 왜 열정도인가?

1. 한 매장일때는 작지만 모이면 시너지가 생긴다.
2. 연계가능 1차,2차,3차
3. 오픈,마감 단축
4. 인력문제 (헬퍼)

# 열정도

- 1. 열정도 치킨혁명
- 2. 열정도 감자집
- 3. 열정도 짬뽕미
- 4. 열정도 고깃집
- 5. 열정도 공사
- 6. 열정도 치킨28호
- 7. 열정도 다가구주점

- 1. 박사네 등심
- 2. 원보쌈
- 3. 일공오 삼겹살
- 4. 열봉부엌
- 5. 다방구
- 6. 집
- 7. 차돌남
- 8. 행다 족발
- 9. 고려식당
- 10. 한잔차차
- 11. 정림식당
- 12. 문배동함박스테이크
- 13. 포차컴퍼니
- 14. 팔레트비

- 1. 생각나서 떡볶이
- 2. 기름집
- 3. 달파스타
- 4. 애플블라썸
- 5. 삼각핏자
- 6. 베베론

# 진행중



열정도는 현재 **1차 매장**보다

**맥주집, 커피숍**이 늘어나고 있다.

1차로 유입이 되어야지

2차 3차가 **연계 가능**

더 **탄탄해** 진다고 판단



왜?

# 1타 4피

1. **출 운영**
2. **테이크 아웃**
3. **배달(라이더/ 배달 대행업체)**
4. **팝업**

**열정도의 메뉴와 배달의 다양화**



**추가적인 수요층 유입**



**상권 활성화**

# 상권분석

## 2. 상권분석

### 열정도상권



**출처 - 소상공인시장진흥공단 정부 중소기업청 소관 출연기관으로 소상공인(제조업 10인 미만, 도소매.판매.서비스업 5인 미만) 대상 자금지원, 정보제공, 교육, 상권분석 등 소상공인 육성 발전을 위한 여러 지원사업을 수행하고 있습니다.**

### 상권 주요 정보 요약

<http://sg.sbiz.or.kr/main.sg#/main>

상권명	상권 유형	면적	가구수	인구수		주요 시설수	집객 시설수	상가/업소 수			
				주거인구수	직장인구수			전체	음식	서비스	도/소매
열정도상권	주택상업지역	3,141,592㎡	22,858	47,050	62,340	336	473	4,632	1,544	742	2,346

**주택상업지역 - 저밀, 중밀주거지역 내 상업시설이 밀집된 지역.**

**주로 저층주택 중심지에 형성된 상업중심지역**

## 2. 상권분석

### ■ 주고객 포지셔닝

#### · 직장인구 현황

(출처 : 나이스지니데이터, 2017년 06월기준)

상권명	총인구수	성별 인구수		연령대별 인구수				
		남	여	20대	30대	40대	50대	60대 이상
열정도상권	62,340 (100.0%)	33,849 (54.3%)	28,803 (46.2%)	8,540 (13.7%)	17,641 (28.3%)	16,995 (27.26%)	10,735 (17.22%)	8,429 (13.52%)

성별 직장 인구수



연령대별 직장 인구수



## 2. 상권분석

### ■ 열정도 근처 족발 업소수 증감추이

· 선택업종 추이 (제1상권)

[업소위치보기 >](#)

업종	2015년06월	2017년07월
족발/보쌈전문	13	16
합계	13	16

**증가**  
13 ▶ 16

· 족발/보쌈전문업종 업소수 증감추이

지역	2015년06월	2015년12월		2017년06월		2017년07월	
	업소수	업소수	증감률	업소수	증감률	업소수	증감률
전국	9,621	11,759	22.22% ▲	14,366	1.44% ▲	14,453	0.61% ▲
서울	2,019	2,286	13.22% ▲	2,114	4.65% ▲	2,129	0.71% ▲
용산구	55	57	3.64% ▲	63	-	63	-
제1상권	13	14	7.69% ▲	16	6.67% ▲	16	-

# 족발분석

## 앞다리와 뒷다리 차이

앞다리

- 체중이 앞쪽에 쏠리는 **앞다리**는 뒷다리보다 근육량이 많아 **살이 더 쫄깃**하고 **물렁뼈가 맛있으며**, 다리 전체가 **껍질로 둘러싸여 있어 콜라겐 함유량이 많고 쫄득쫄득한 식감을 맛 볼 수 있다**

뒷다리

- 체중이 앞쪽에 쏠리는 돼지의 앞다리에 비해 **뒷다리는 껍질과 살코기**부분이 앞발보다 **고소하고 부드럽기 때문에** 연한 부위를 좋아하는 사람이 선호

대 - 앞다리  
중 - 뒷다리

## 족발 가격

✓ 大 30,000원 대

마포 족발거리 / 시장

✓ 中 32~35,000원 대

3대 족발 / 영동족발, 성수족발, 시청오향족발

✓ 中 28~30,000원 대

배달전문점 / 테이크아웃 시 2000원 할인

### 3. 족발이란?

#### ■ 생족 가격



1kg 혼합 6100

앞다리 7300

뒷다리 5100

수입족  
4100

고기사장님의 거래처

많이 쓰는 곳은 300kg

적게 쓰는 곳은 30kg

### 3. 족발이란?

#### ■ 레시피 원가

##### 국내산

30족 X 1.7KG X 25일 = 1275KG

1275KG X 6100원 = 7777500원

객단가 3만원

30족 X 30000원 X 25일 = 22,500,000원

**34.5%**

##### 수입산

30족 X 1.8KG X 25일 = 1350KG

1350KG X 4100원 = 5,535,000원

30족 X 30000원 X 25일 = 22,500,000원

**24.6%**

상추  
마늘  
새우젓  
반찬  
가스비  
포장용기

·  
·  
·

**원가** ↑

### 3. 족발이란?



### 3. 족발이란?

#### ■ 조리과정



### 3. 매장사례

#### ■ 조리과정 (1차)



손질 후 핏물빼기

### 3. 매장사례

#### ■ 조리과정 (2차)



30분 애벌삶기



사과 한약재 양파,양파껍질  
고추 대파 생강 월계수잎 간장  
올리고당 커피 소주

### 3. 족발이란?

#### ■ 조리과정 (2차)



30분 센불

1시간 중불

### 3. 족발이란?

#### ■ 조리과정 (3차)



면보에 식히기  
선풍기 바람에 20분

### 3. 족발이란?

#### ■ 썰고 담기



#### ■ 종물



**첫 종물 탄생  
전설의 시작**

**총 걸린 시간**

**애벌삶기 30분**

**본 삶기 1시간 30분**

**식히기 20분**

**총 2시간 20분**

# 애로사항

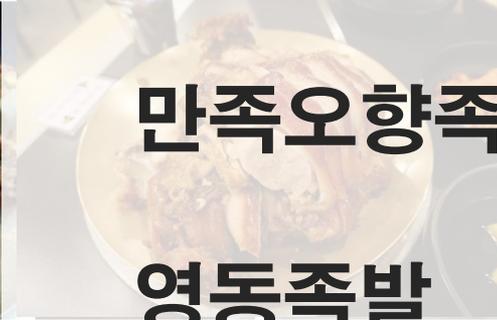
1. 종물 x
2. 냄새잡기

# 족발집 선정

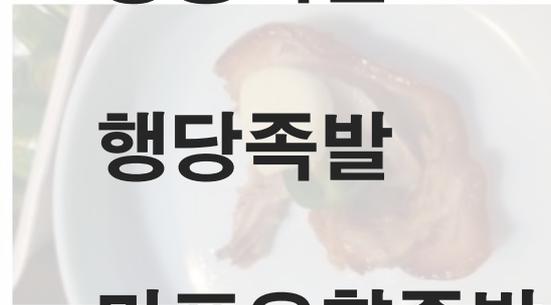
# 4. 사례적용



## 성수족발



## 만족오향족발 영동족발



## 행당족발



## 마포오향족발



# 4. 사례적용

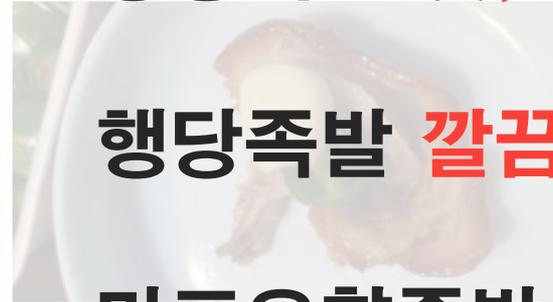


**성수족발 홀베이스 포장**



**만족오향족발 구성 브랜딩**

**영동족발 맛, 브랜딩**



**행당족발 깔끔함, 위생**

**마포오향족발 구성 맛**



**내가 한다면..**

#### 4. 사례 적용

# 젊은 감각의 촉발은 시장이 작다

## 내가 생각하는 촉발 매장의 구성

### 홀 매장 베이스

### + 열정도 배달

하고 싶은 일을 하고 있으니까요



# 인력관리

# 인원구성

(최소인력)

- 서버
- 쓰는 사람
- 주방

## 4. 사례적용

### ■ 셀프 바

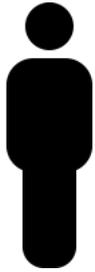


곱창집과 비교했을 때 인력적인 부분이 감소

## 4. 사례적용

### ■ 구성원

#### 주방



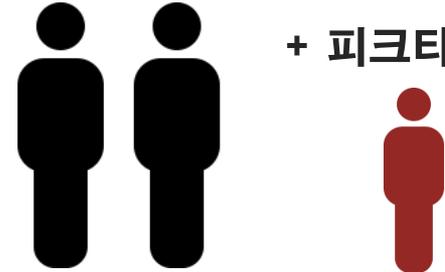
- 1) 메인 메뉴 조리
- 2) 설거지

#### 앞주방



- 1) 썰기
- 2) 포장
- 3) 서버

#### 후방



+ 피크타임

#### 캐셔 · 서버

- |         |         |       |
|---------|---------|-------|
| 1) 매장관리 | 3) 주문받기 | 5) 서빙 |
| 2) 손님접객 | 4) 세팅   | 6) 계산 |
| 7) 포장   |         |       |

## 4. 사례적용

### ■ 주방



오픈주방

# 배달

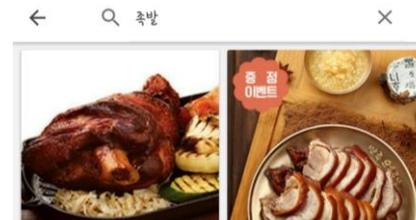
# 4. 사례적용



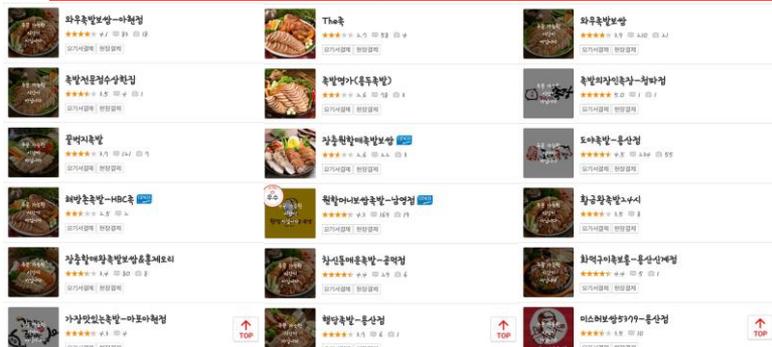
## ■ 앱 배민



## ■ 배달대행



**용산 모든 족발집이  
배달대행 x  
라이더를 고용**



**X**

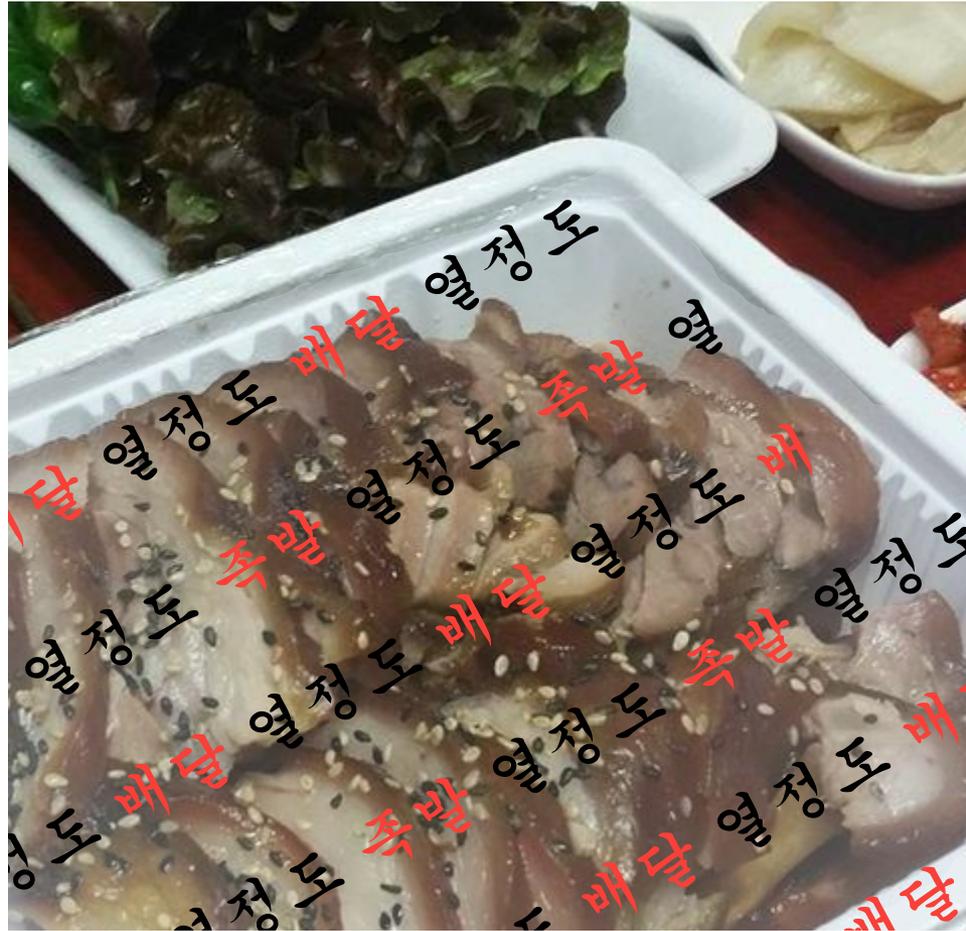
# 4. 사례적용

## ■ 식품 포장 기계

<p>족발보쌈봉투</p>  <p>28x50cm</p>	<p>실링용기-23199 검정</p>  <p>230x190x90mm</p>	<p>실링용기-23197 검정</p>  <p>230x190x70mm</p>	<p>실링용기-23195 검정</p>  <p>230x190x50mm</p>
<p>족발봉투(소)-비닐</p> <p><b>무료배송</b></p> <p>30,000원</p> <p>+ Cart + Option</p>	<p>실링용기-23199(검정)/갈비포장용 기/반찬용기/족발 보쌈/600개 or300개/날개(170원)</p> <p><b>특별가</b></p> <p>102,000원</p> <p>+ Cart + Option</p>	<p>실링용기-23197(검정)/갈비포장용 기기/반찬용기/족발 보쌈/600개 or300개/날개(155원)</p> <p><b>무료배송 특별가</b></p> <p>93,000원</p> <p>+ Cart + Option</p>	<p>실링용기-23195 (검정)/갈비포장 용기/반찬용기/족발 보쌈/박스600 개/날개(132원)</p> <p><b>무료배송 특별가</b></p> <p>76,800원</p> <p>+ Cart + Option</p>
<p>실링용기-23194-5A 검정</p>  <p>230x190x40mm</p>	<p>실링용기-23193 검정</p>  <p>230x190x30mm</p>	<p>PSW-19154-Black</p>  <p>197x150x40mm 750ml</p>	<p>PSW-19155-Black</p>  <p>197x150x50mm 920ml</p>
<p>실링용기-23194-5A(검정)/도시락 포장용기/반찬용기/족발 보쌈/600 개or300개/날개(128원)</p> <p><b>무료배송 특별가</b></p> <p>76,800원</p>	<p>실링용기-23193(검정)/도시락포장 용기/족발보쌈/쟁반국수/600개 or300개/날개(115원)</p> <p><b>무료배송 특별가</b></p> <p>69,000원</p>	<p>엔터팩실링용기/덮밥용기/족발 보 쌈/분식/족용기/PSW-19154- Black/박스900개/날개(107원)</p> <p><b>무료배송</b></p> <p>96,300원</p>	<p>엔터팩실링용기/덮밥용기/족발 보 쌈/분식/족용기/PSW-19155- Black/박스900개/날개(111원)</p> <p><b>무료배송</b></p> <p>99,900원</p>

## 4. 사례적용

### ■ 식품 포장 기계



## ■ 배달매출

### 치킨혁명 배달매출 비교



인건비

2018 최저시급

연장수당 : 7530원 \* 0.5배  
\* 14시간 \* 4.35주 =  
327,555원  
계

객단가



치킨과 같은 포지션

치혁평균 객단가 27~29000원  
졸박 예상 객단가 4만원~5만원

**매장을 하기에  
적합하다**

출

배달

팝업

위험성

할지라도

오션임은 증명, 레드오션 안에  
서 내가 더 잘하고, 더 재미있  
으면 이기는 것이다.



콘텐츠기업 스마트스터디의 김민석대표

# 앞으로의 계획

## 5. 계획

### ■ 목표

쏘리맘암쏘하이(해방촌)

미담족발(홍대)

양재동 - 양재역 - 영동족발

창신동 - 동대문역 - 외글외글

성수동 - 성수역 - 성수족발

서소문동 - 시청역 - 오향족발만두

동소문동 - 성신여대입구역 - 오백집

천호동 - 천호역 - 흥천족발

장충동 - 동대입구역 - 평안도집

장충동 - 동대입구역 - 똥똥이할머니집

봉천동 - 봉천역 - 최희성고려왕족발

대림동 - 대림역 - 고려왕족발

낙원동 - 종로3기역 - 장군족발보쌈

남창동 - 회현역 - 중앙왕족발

방학동 - 쌍문역 - 흥부족발보쌈

논현동 - 논현역 - 리북집

정릉동 - 길음역 - 진흥왕족발

회기동 - 회기역 - 회기왕족발

서교동 - 홍대입구역 - 미담진족

서교동 - 홍대입구역 - 탐탐오향족발

대치동 - 선릉역 - 뽕나무쟁이

당산동 - 당산역 - 허브족발

수유동 - 수유역 - 키다리족발

화곡동 - 화곡역 - 영양족발

창신동 - 동대문역 - 옥천매운족발

창신동 - 동대문역 - 창신동매운족발

화양동 - 건대입구역 - 최신족발

가락동 - 가락시장역 - 오향가

가락동 - 개롱역 - 호인족발

행당동 - 행당역 - 행당족발

서초동 - 교대역 - 귀족족발

후암동 - 서울역 - 꿀벅지족발

공덕동 - 공덕역 - 마포오향족발

가산동 - 가산디지털단지역 - 여신족발

사당동 - 남성역 - 송이족발

성산동 - 마포구청역 - 족발귀신

사당동 - 사당역 - 한양왕족발

중계동 - 상계역 - 봉심이족발

적선동 - 경복궁역 - 경원집

내지동 - 경복궁역 - 할매집

남산동 - 명동입구역 - 명동똥똥이족발

용문동 - 호창공원앞역 - 원조영양족발

화곡동 - 화곡역 - 영양족발

보라매공원 - 비둘기족발

강남구청 - 그때그집

서소문동 - 시청역 - 만족오향족발

대전 - 양씨족발

■ 목표

**이효찬씨와 식사**  
족발의 본질  
사업을 했을 때 어려운 것은 없는지

주변 사람 **족발공화국** 개릴지 언정,  
그는 자기 자신을 절대 깎아 내리지 않았다.

족발집 선정 지속적인 **간판깨기**

배민 **아카데미** 교육 듣기

Copyright ©. 2015. 꿈북. All rights reserved.

### ■ 목표

"기회가 문을 두드리지 않는다면, 문을 만들어라"

Thank you.



Q

&

A



**휘발성 염기질소**

**20mg% 넘어가면 부패가  
시작된다.**

**독소가 생기기 시작 끊여  
도 없어지지 않는다.**

**육수를 수거했던 17곳의  
족발을 검사한 결과 다행  
이 휘발성 염기질소를 초  
과하는 것은 없었지만 대  
장균군이 11곳에서 검출**

**스타족발**

**편장군**

**상수동블루스**

**미미참족발**

**만족오향족발**