

용산 Y밸리 전자제조 지원센터 입주기업 모집 재공고

4차 산업과 IT·전자제품 육성을 위한 「Y밸리 전자제조 지원센터(가칭)」의 입주기업 모집을 아래와 같이 안내하오니 관심있는 분들의 많은 지원 바랍니다.

2021년 1월 일

서울특별시장

필독 사항

- 본 사업은 용산전자상가 일대 도시재생활성화 일환으로 4차산업·전자·IT분야 개발, 제조 육성과 전자상가 일대 부품·AS와의 연계를 통한 생태계 활성화를 목적으로 함
- 사업계획서는 입주기간 내 실행가능한 내용으로 작성 요망
 - 입주후 사업계획서에 근거하여 지속적 모니터링 평가 예정
- 선정 후 불가항력적 사유 외 입주 포기 시, 추후 입주희망시 재재

※ 마감일 전산폭주로 접수지연 및 장애가 발생할 수 있으니 사전신청 요망

1. 개 요

□ 목 적

- 용산전자상가를 거점으로 전자산업 활성화와 생태계조성을 위해 4차 산업(AR/VR/드론/로봇)과 IT·전자 개발 제조기업의 입주를 지원함.

□ 위 치 및 조성현황: 불입자료 참조

- 위 치 : 서울특별시 용산구 청파로 77(나진상가 10, 11동)
- 조성현황 : 사무 및 지원공간 39개소



□ 시설현황

- 독립사무실

구 분	구 성	
독립사무실	A형	약 9평
	B형	약 18평
지원시설	휴게공간	약 18평
	회의실	약 9평

□ 연계시설 : 불입자료 참조

- 용산전자 상상가(청파로 77, 원효상가 2, 3층) (<http://y-valley.org>)
- 전자제조 지원 장비 및 시설 ※ `21하반기 구축완료 예정

2. 모집분야 및 입주대상

□ 모집분야 : 붙임자료 참조

- 4차산업(AR/VR, 드론, 로봇) 및 IT·전자 개발 제조 관련 기업으로 붙임자료 세부분야에 해당되는 기업

□ 입주공간

- 총 35개소 : 강소기업 20개소, 스타트업 15개소
 - 「Y밸리 전자제조센터」는 '21년 3월까지 총 50개 입주공간 조성예정
 - 금회 모집 '21년 1월 현재 확보된 입주공간
 - 입주지원시 입주희망공간(A, B형) 기재하되 최종점(고득점)순으로 우선배정

구 분	공간수	금회모집	추가공고 예정
강소기업	25	20	5
스타트업 기업	20	15	(5-10)
지원시설	5	-	-
계	50	35	(10-15)

□ 입주대상

○ 입주자격

분 야	필요자격
강소기업	<ul style="list-style-type: none"> • (강소기업 공통) 창업후 5년미만 기업으로 모집분야 충족, 자체 제품 및 아이템 보유 기업[※ 단순판매(유통) 분야 제외] • 모집분야 기반 전년 매출 3천만원 이상 기업
스타트업 기업	<ul style="list-style-type: none"> • 창업후 3년 미만 전자·IT·4차 산업(AR/VR/드론/로봇) 개발 및 제조 업체

○ 입주제한 업체

- 수질 및 생태계 보전에 관한 법률에 따른 특정 유해물질 배출업체
- 대기환경 보건법 제2조 제9호에 의한 특정대기 유해물질 배출업체
- 소방기본법 제15조에 의한 일정량 이상의 위험물, 준위험물 특수 가연물 취급업종
- 체납기업, 금융불량거래자(법인, 대표자)
- 휴·폐업 중인 업체
- 사행산업, 단순 영업조직 등 설치 목적에 부합하지 않는 사용자

* 입주 선정 후라도 위 사실 적발 시 입주취소 조치

3. 입주기간 및 조건

□ 입주기간 및 연장

유형	6개월	1년
입주기간	협약체결일로부터 6개월 입주	협약체결일로부터 1년간 입주
평가 및 연장	6개월 입주후 연장요청시 6개월 연장, 총 입주기간 1년 경과시 평가후 재연장 결정	입주 당해 연말 정기평가후 연장 (총입주기간 1년 경과시)

- 입주연장 요청시 당초 제출한 사업계획서 대비 성과를 평가하여 연장승인
 - 입주기간 1년 + 연장심사 통과시 1년 추가, 최대 2024년까지 연장가능하며,
 - 연장시 「중소기업창업 지원법」 제2조, 제3조에 따른 창업자(7년미만)의 자격을 유지하여야 연장가능함.
 - 입주기간 6개월 + 연장요청시 6개월 연장, 추가 요청시 평가후 연장
- 입주후 1년 경과시 기업별 성과평가후 하위 10프로 컷오프제 도입

□ 입주혜택

- 전자개발 제조기업의 기술경쟁력 강화를 위한 해당분야 전문 지원

서울산업진흥원(SBA)	한국전자 진흥회(KEA)	기술 및 기업일반 교육
<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기업보육 프로그램 운영 (마케팅, 특허, 프레젠테이션 등) ▶ 출장상담서비스(기업일반) (경영, 마케팅, 회계, 법무 등) 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기술 컨설팅 전문지원 (기술전문가를 통한 개발컨설팅) ▶ 제조서비스 지원(21.5. 예정) (개발 후 초도양산을 위한 제조, 조립 등) 	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 기술교육 프로그램 (전자카드, SW Tool, 회로설계 등) ▶ 기업보육 프로그램 운영 (마케팅, 특허, 프레젠테이션 등)

□ 관리비 안내

- 관리비는 입주공간에 따라 차등 부과

유형	A타입	B타입
사용료	입주공간 면적에 따라 차등부과 = 2,419원/m ² ※ 1실 당 약 9평으로 총 산출금액산정시 원절사	
관리비	입주공간 면적에 따라 차등부과 = 18,000원/평 (부가세별도) + 전기요금	

4. 입주기업 선발일정

□ 추진일정

추진단계	일자(기간)	비 고
① 모집공고	`21.1.29(금). ~ `21.2.10.(수)	
② 서류접수	`21.2.8.(월) ~ 2.10.(수)	18:00 마감
③ 서류심사	`21.2.16.(화). ~ 2.18.(목)	
④ 서류 결과발표	`21.2.19.(금)	http://y-valley.org
⑤ 대면심사 자료 제출	`21.2.24.(화)	USB 제출
⑥ 대면 심사(또는 화상심사)	`21.3.2.(화) ~ 3.5.(금)	일정 개별 통보
⑦ 선정결과 발표	`21.3.8.(월)	http://y-valley.org
⑧ 입주일정 협의	`21.3.9.(화) ~ 3.11.(목)	일정 개별 통보
⑨ 협약체결 및 입주	`21.3.15.(금)	

□ 세부안내

- 모집공고 : 2021.1.29.(금). ~ 2021.2.10.(수)
- 신청서류 접수 : 2021.2.8.(월). ~ 2021.2.10.(수), 18:00까지
 - 전자우편을 통한 온라인 접수진행(제출처 : joel97979@seoul.go.kr)
 - 전자우편 제목 : [입주자공모지원]_(강소기업/스타트업 기업)단체명_대표자명
 - ※ “강소기업” 과 “스타트업 기업” 중 1개만 기입
 - 첨부파일명

① 신청서_단체명 ② 제안서(사업계획서)_단체명 ③ 개인정보 수집이용 동의서_단체명

- 서류 심사결과 발표 : 2021.2.19.(금)
 - 홈페이지(<http://y-valley.org>)를 통해 공지, 별도 통지 없음
 - 발표일 당일 대면(영상) 심사방식, 추후일정, 제출자료 등 공지
- 대면심사 자료 제출 : 2021.2.24.(화)
 - 서류합격자 대상 대면심사 자료(발표자료) 제출
 - 제출처 : joel97979@seoul.go.kr
- 대면심사 : 2021.3.2.(화) ~ 2021.3.5.(금)
 - 코로나19로 인해 화상인터뷰 시행 (※변경시 별도 고지)

- 사업계획 등 발표(5~7분 이내) 후 외부위원 질의·평가
- 선정결과 발표 : 2021.3.8.(월)
 - 홈페이지(<http://y-valley.org>)를 통해 공지, 별도 통지 없음
- 협약조건 및 입주일정 협의 : 2021.3.9.(화) ~ 2021.3.11.(목)
- 입주예정일 : '21.3.15.(월)

□ 선정후 추가 제출서류

- 단체 설립 증빙서류(법인등기등본 1부)
- 사업자등록증(사본) 1부.
- 재무제표 및 고용직원 4대보험 가입증명서 각 1부
 - ※ '20년 창업한 기업의 경우 재무제표 제출 제외
- 법인 국세 및 지방세 완납증명서 1부
 - ※ 신청서와 증빙서류가 불일치시 선정취소 등 불이익이 발생할 수 있음

5. 심사 및 선정방법

□ 1차 심사 : 서류심사

- 자격요건 및 제출서류 심사
- 평가결과 선정기준점 이상의 입주기업중 고득점 순으로 선발
 - 선정 단체 수 기준 1.5배수 이내로 선정
 - 외부 전문가 초빙을 통한 별도 심사위원회 구성·평가

□ 2차 심사 : 대면심사(화상인터뷰)

- 코로나 19 대응단계에 따라 대면심사 또는 영상을 통한 심사 추진
- 발표시간은 5 ~ 7분 이내로 영상 대체시 화상 인터뷰로 진행.

□ 심사기준 (※ 붙임참조 3)

- 기업형태(강소기업/스타트업 기업)에 따른 별도 기준으로 평가

구분	심사기준		선정기준	
	강소기업	스타트업 기업	강소기업	스타트업 기업
1차 심사 (서류)	•사업아이템(10) •사업계획서(10) •기술력(10)	•사업아이템(10) •사업계획서(10) •기술력(20)	총점의 70%이상	총점의 60%이상
소계	30	40	21점이상	24점이상
2차 심사 (대면 또는 화상인터뷰)	•사업성 분야(30) •기술력 및 시장성(20) •사회적 기여 지원계획(20) (스타트업 대상)	•역량평가(10) •시장분석(10) •기술력(20) •사업성(20)	총점의 70%이상	총점의 60%이상
소계	70	60	49점이상	36점이상
총계	100	100	70점이상	60점이상

6. 유의사항

- 제출서류는 반납하지 않음
- 공동대표로 동 사업을 신청하는 경우 대표자 전원이 신청제외대상에 해당되지 아니하여야 함
- 대면평가 인터뷰는 대표가 참석하는 것을 원칙으로 하며, 불가피한 경우 위임장 제출후 대리인 참석가능 함
- 입주공간은 희망공간을 우선 배정하나 1순위부터 배정하기 때문에 원하는 사무공간이 배정되지 않을수 있음
- 기업간 공동입주 불가, 공간별 사업자등록증 및 고유번호증 중 1개 업체 한정 함
- 관리청은 입주계약일 만료 전이라도 아래 각호중 하나이상 해당시 퇴거조치함

- ▣ 관리비 등을 3개월 이상 미납시
- ▣ 국세 및 지방세 체납, 부도 등으로 인한 강제집행, 파산, 화해절차 개시, 회사 정리 절차개시 또는 경매절차 개시 등의 통지를 받는 경우
- ▣ 관리기관 또는 운영지원기관에 사전 신고없이 1개월 이상 자리를 비우는 경우
- ▣ 공간 이용실적이 1개월 당 10일 미만으로 저조한 경우
- ▣ 입주이후 제3자 전대 등 관리청과 비협의를 공간활용시

참고 1 **모집분야 세부내용**

□ 모집분야 : 4차산업(AR/VR, 드론, 로봇) 및 IT · 전자개발 제조 관련기업
 으로 아래 세부분야에 해당하는 기업

- 아래 분야에 해당하는 기업중 유통(단순판매)에 해당하는 기업은 제외

구분	세부분야
전자개발	<ul style="list-style-type: none"> • 전자회로(PCB, 컨트롤보드) 개발 • 아트웍, HW(하드웨어), FW(펌웨어) 개발 • OS 포팅 및 개발
IT분야	<ul style="list-style-type: none"> • 컨트롤 보드(SI, PI, EMI) 및 시스템 개발 • App.(UI) 및 IoT 모듈, 제품 개발
제조분야	<ul style="list-style-type: none"> • 전자제품 SMT(조립) 및 제조
지원분야	<ul style="list-style-type: none"> • 전자제품 하우징(디자인, 기구설계, 목업, 금형) 개발 • 전자 및 IT제품 OEM, ODM, 제품 인증관련

참고 2 입주기업 지원 내용

□ 주요 지원내용 : 성장촉진 및 성과 극대화를 위한 인프라 및 특화 보육 프로그램 제공

1. 입주공간

- ① 사무공간 : 규모별 다양한 사무공간 제공
- ② 지원시설 : 입주기업 전용 화장실, 협업 라운지, 편의시설 등 다양한 입주사 지원 인프라 조성·제공

2. 지원 인프라 (※ 연계시설 포함)

구분	현장사진	기능
용산전자 상상가 (원효상가 3층)		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 상상 강의실 <ul style="list-style-type: none"> • 교육 프로그램 운영 강의실 ▶ 미니상상 <ul style="list-style-type: none"> • 협력기관 및 입주기업 회의공간 ▶ 코워킹 스페이스 <ul style="list-style-type: none"> • 각종 세미나 등이 가능한 공간 ▶ On Air 스튜디오 <ul style="list-style-type: none"> • 1인 미디어 활용 촬영공간
디지털대장간 (원효상가 2층)		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 시제품 제작소 <ul style="list-style-type: none"> • 디지털 장비룸 • 전자제어룸 및 3D 프린터룸 • 금속가공 및 목공실 • 후가공실(도색 등)
전자제조 지원시설 (21.하반기 예정)		<ul style="list-style-type: none"> ▶ 전자제조 지원실 <ul style="list-style-type: none"> • 초도양산을 위한 SMT, 조립, 제조 서비스 가능 • 용산 인프라를 활용. 시제품의 판매·유통·AS 원스톱 추진

지원시설(공공)
 지원시설(민간)
 지원시설(타 공공기관)
 조성예정



용산, Y밸리 주요시설 안내

용산전자 상상가



교육, 인큐베이팅
기업지원, 회의실
강의실, 라운지 등

디지털대장간



시제품 제작지원
Maker 장비 구축

전자제조 지원시설 (21년 5월 예정)



시제품 제작지원
제품설계 지원

글로벌 창업센터(GSC)



외국인 창업지원
창업자 액셀러레이팅
사무공간, 회의실

전파플레이그라운드 (20.05.29 개관)



심원·축적공간
장비, 기술지원
공간대여

창업문화복합허브 (23.12월 예정)



산업지원시설
전문제작소
공공업무 지원시설 등

참고 3	지원기업 평가지표	강소기업
-------------	------------------	-------------

□ 1차 평가

구분	평가항목	배점	세부기준
요건검토	지원적합성 여부	Pass/Fail	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 세금체납, 채무불이행 여부 ▶ 휴·폐업 여부, 창업연월일 ▶ 제한업종 여부
서면평가 (30)	사업아이템	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업아이템의 우수성 ▶ 경쟁자 대비 개선과제
	사업계획서	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 제품 개발방안 ▶ 시장 경쟁력 확보방안 ▶ 고객요구 대응방안 및 투자유치 방안
	기술력	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업아이템 관련 특허·실용신안 보유 ▶ 참여자 보유 역량

□ 2차 평가

구분	평가항목	배점	세부기준
발표평가 (70)	사업성 분야	30	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업계획의 구체성 및 타당성 - 계획의 적절성, 목표의 구체성 및 달성가능성 - 비즈니스 모델의 경쟁력 - 자금력 확보, 조달계획의 안정성
	기술력 및 시장성	20	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 보유기술 수준 및 경쟁력 - 기술의 파급효과, 대체기술여부, 응용 및 확장가능성 ▶ 목표시장의 이해도 및 경쟁력 분석 ▶ 아이템 시장 반응 및 확장가능성 ▶ 신시장 창출가능성 및 고용창출 효과
	사회적 기여 지원계획 (스타트업 대상)	20	<ul style="list-style-type: none"> ▶(해당시) 창업·소기업과의 협업계획 ▶창업·소기업과 정기적 네트워킹 계획 ▶창업·소기업의 정기적 컨설팅(기술자문) 계획

□ 가산점 (※ 1차 평가 통과업체에 한해 적용)

평가항목	세부기준
총 평균평점 1점씩 추가 (해당항목당)	▶ 사업계획서에 포함된 아이템에 대한 특허·실용신안 보유사
	▶ 투자확약서 제출시(공고일 기준 6개월 이내, 금액기재 필수)

2-1	지원기업 평가지표	스타트업
-----	-----------	------

□ 1차 평가

구분	평가항목	배점	세부기준
요건검토	지원적합성 여부	Pass/Fail	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 세금체납, 채무불이행 여부 ▶ 휴·폐업 여부, 창업연월일 ▶ 제한업종 여부
서면평가 (40)	창의성	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업아이템의 창의성 ▶ Y밸리 전자제조 지원센터 입주 필요성
	사업계획	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업목표 제시 ▶ 제품개발 방안 및 일정제시 ▶ 제품의 현재 개발단계 ▶ 제투자유치 등 지원금 확보방안
	기술력	20	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 제품의 기술수준, 품질, 성능 - 국내·외 기술 대비 해당기업 기술수준 및 특허유무

□ 2차 평가

구분	평가항목	배점	세부기준
발표평가 (60)	역량평가	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 창업·소기업의 사업역량 및 의지 - 기술개발실적 평가 ▶ 창업자의 신청 동기
	시장분석	10	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 목표시장의 이해도 및 경쟁력 분석 ▶ 아이টে에 대한 시장 수요 검토 ▶ 목표시장의 진출전략
	기술력	20	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 아이টে에 제작을 위한 핵심기술 보유 ▶ 제품의 기술수준, 품질, 성능
	사업성	20	<ul style="list-style-type: none"> ▶ 사업아이টে에 개발단계 ▶ 비즈니스 모델의 경쟁력 ▶ 자금력 확보, 조달계획의 안정성

□ 가산점 (※ 1차 평가 통과업체에 한해 적용)

평가항목	세부기준
총 평균평점 1점씩 추가 (해당항목당)	▶ 사업계획서에 포함된 아이টে에 대한 특허·실용신안 보유사
	▶ 최근 5년 이내 공공·민간 창업경진대회 입상자
	▶ 투자확약서 제출시(공고일 기준 6개월 이내, 금액기재 필수)