

2026년 5월분 관리비 부과명세서 게시

공동주택관리법 제23조제4항 및 동법 시행령 제23조에 따라 아래와 같이 관리비 부과명세서를 동별 게시판에 공개 합니다.

- 아 래 -

□ 게시내역 : 2026년 5월분 관리비 부과명세서

□ 관리비 산출기간 및 납부기한

◆ 관리비 산출기간 : 2026년 5월 1일 ~ 2026년 5월 31일

◆ 관리비 납부기한 : 2026년 6월 30일(화)까지

◆ 징수대행료 납부 산출기간◆

전기료 산출기간	2026. 4. 17. ~ 2026. 5. 16.
수도료 산출기간	2026. 5. 1. ~ 2026. 5. 31.
난방비 산출기간	2026. 5. 1. ~ 2026. 5. 31.

◆ 관리비 납부은행

은행명	계좌번호	예금주	전화번호
국민은행	669737-04-000157	호반써밋 레이크 파크아파트	212-7612
축산농협	351-0547-7943-83		216-0333
신한은행	140-008-675539		204-5885

※ 관리비 납부 시 유의사항※

- ☞ 관리사무소에서는 관리비를 수납하지 않습니다.
- ☞ 관리비는 자동납부를 신청하시면 편리합니다.
- ☞ 무통장 입금시에는 반드시 송금인란에 "동-호수"를 기재하시기 바랍니다.
(예시) 501동 101호일 경우 : "1 - 101"로 기재 바랍니다.

2026. 6. 22.

호반써밋 레이크파크아파트 관리사무소장



2026년 5월분 관리비부과 총괄표

2026년 5월분

관리면적 : 59,234.6962㎡

항 목		구 분	전월발생	당월발생금액	당 월 부 과 액	전월대비	㎡ 단가	부과차액
일 반 관 리 비			29,029,810	28,157,870	28,159,970	-871,940	475.40	2,100
청 소 비			9,528,680	9,528,680	9,529,210	0	160.86	530
경 비 비			26,263,620	26,263,620	26,261,980	0	443.38	-1,640
소 득 비 (세 대 , 공 용 부)			267,000	267,000	268,770	0	4.51	1,770
소 득 비 (부 대 , 복 리 시 설)			45,000	45,000	47,430	0	0.00	2,430
승 강 기 유 지 비			1,188,000	1,188,000	1,186,540	0	20.06	-1,460
생 활 폐 기 물 수 수 료			267,990	334,350	334,350	66,360	68원	0
수 선 유 지 비			6,771,680	6,668,020	6,666,020	-103,660	112.57	-2,000
위 탁 관 리 비			400,000	400,000	400,520	0	6.75	520
난 방 비	기본요금	세 대 (527)	3,382,150	3,382,150	3,380,440	0	57.10	-1,710
		어 린 이 집	9,850	9,850	9,850	0		0
	계		3,392,000	3,392,000	3,390,290	0		
	공 동 난 방 비		1,139,110	395,930	395,250	-743,180	6.68	-680
	난 방	세 대 (527)	12,187,500	4,245,210	4,245,210	-7,942,290	5,053.82	-
		어 린 이 집	78,980	10,110	10,110	-68,870		-
	계		12,266,480	4,255,320	4,255,320	-8,011,160		
	급 탕	세 대 (527)	19,313,700	19,548,000	19,548,000	234,300	6,750	-
		어 린 이 집	71,400	54,000	54,000	-17,400		-
	계		19,385,100	19,602,000	19,602,000	216,900		
소 계		36,182,690	27,645,250	27,642,860	-8,537,440			
수 도 료	세 대 수 도 료		13,788,550	14,746,700	14,746,700	958,150		-
	어 린 이 집		51,320	45,080	45,080	-6,240		-
	휘 트 니 스 센 터		3,210	3,220	3,220	10		-
	공 동 수 도 료		249,220	349,330	348,610	100,110		-720
	소 계		14,092,300	15,144,330	15,143,610	1,052,030		
전 기 료	세 대 전 기 료		24,049,930	21,781,070	21,781,070	-2,268,860	조건표	-
	T V 수 신 료		1,205,000	1,207,500	1,207,500	2,500	세대당 21500원	-
	통신사별 전기료		269,700	261,300	261,300	-8,400		-
	휘 트 니 스 센 터		641,600	557,400	557,400	-84,200		-
	어 린 이 집		91,580	86,540	86,540	-5,040		-
	소 계		26,257,810	23,893,810	23,893,810	-2,364,000		
	공동전기	공 용 부 분	3,371,683	2,671,792	4,261,320	-699,891	71.95	-472
		태 양 광 대 여 료	1,590,000	1,590,000		-		
		승 강 기	1,235,190	951,810	950,120	-283,380	111.47	-1,690
	소 계		6,196,873	5,213,602	5,211,440	-983,271		
부 과 금 액 합 계		32,454,683	29,107,412	29,105,250	-3,347,271			
공용전기료카드할인차감		-149,817	-133,128	-133,128	16,689			
고 지 금 액 합 계		32,304,866	28,974,284	28,972,122	-3,330,582			
입 주 자 대 표 회 의 운 영 비		1,333,000	1,357,000	1,355,180	24,000	22.91	-1,820	
선 거 관 리 위 원 회 운 영 비		0	155,980	158,100	155,980	2.63	2,120	
건 물 보 험 료		2,866,420	2,866,420	2,868,460	0	48.39	2,040	
장 기 수 선 총 당 금		20,732,150	20,732,150	20,735,070	0	350	2,920	
① 관 리 비 비 용 총 계		181,423,023	169,861,082	169,863,320	-11,561,941	0		
② 주 차 료 수 입		6,302,670	6,557,410	6,557,410	254,740			
부 과 총 계		187,725,693	176,418,492	176,420,730	-11,307,201			
③ 관 리 비 차 감		-7,073,320	-7,073,320	-7,071,810	0	-119	1,510	
④ 관 리 비 합 계 (①+②+③)		180,652,373	169,345,172	169,348,920	-11,307,201		3,748	

1. 일반관리비-----

28,157,870 원

가. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 산출근거 : 공동주택관리법 시행령에 의거 산정부과함.

항목	과 목	금 액	산 출 근 거
인건비	급여	20,704,760	기본급(소장1, 과장1, 경리1, 주임3)
	제수당	2,227,860	야근수당 147만원(기전3명), 방화관리(과장)10만원, (기전)5만원 기계설비수당(기전)5만원, 출납수당(경리)8만원, 근속수당 24만원(5명) 근로자의날수당(기전2명)23.7만원
	퇴직급여충당금	1,220,950	(기본급+제수당+연차+식대)/12
	건강보험	894,790	5월분(주민부담분)
	국민연금	865,230	5월분(주민부담분)
	고용보험	266,740	5월분(주민부담분)
	산재보험	220,350	5월분(주민부담분)
식대등 관리 후생비	식대비	480,000	관리직원 3명 식대보조비
	격려금	517,610	설명절격려금(5/6)
	기타	36,000	기전실 직원 야식비
	소계	1,033,610	
제사무비	사무용품비	74,520	복사용지외 사무용품 구입
	사무용품 소모품비	44,000	칼라프린터 임대료
	도서인쇄비	190,000	전산유지비 및 고지서 발행비
	여비교통비	15,000	자금지출업무 등 교통비
	소계	323,520	
통신료	75,480	전화(211-5353, 인터넷2대, 팩스211-5354, KT인터넷외부제어용)	
교육훈련비	30,000	소방보조관리자 교육비	
부대비용 의외	회계감사비	137,500	2024년도 외부회계감사비:1,650,000(12/12)
	잡비	157,080	커피, 휴지, 회계감사 은행조회서발급수수료, 렌탈료 등
	소계	294,580	
합 계		28,157,870	

다. 평형별 부과내역 : 28,157,870원 ÷ 59,234.6962 m² = 475.40원

구 분 (m ²)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	475.40	53,400	448	23,923,200	2,100
112.8206		53,630	79	4,236,770	
합 계			527	28,159,970	

2. 청 소 비 -----

9,528,680 원

가. 용역업체 : (주) 다공(미화원4명)

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 9,528,680원 ÷ 59,234.6962 m² = 160.86원

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	160.86	18,070	448	8,095,360	530
112.8206		18,150	79	1,433,850	
합 계			527	9,529,210	2026년 최저임금 적용

3. 경 비 비 -----

26,263,620 원

가. 용역업체 : (주) 에스텍퍼스트(경비원 8명)

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 26,263,620원 ÷ 59,234.6962 m² = 443.38원 / m²

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	443.38	49,800	448	22,310,400	-1,640
112.8206		50,020	79	3,951,580	
합 계			527	26,261,980	2026년 최저임금 적용

4. 소 득 비 (세대,공용부,관리동등)-----

267,000 원

가. 용역업체 : (주)에이엔비퓨미

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 267,000원 ÷ 59,234.6962 m² = 4.51원 / m²

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	4.51	510	448	228,480	1,770
112.8206		510	79	40,290	
합 계			527	268,770	

5. 소 득 비 II (부대.복리시설)-----

45,000 원

가. 용역업체 : (주)에스텍시스템

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 45,000원 ÷ 59,234.6962 m² = 0.76원 / m²

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	0.76	90	448	40,320	2,430
112.8206		90	79	7,110	
합 계			527	47,430	

6. 승강기유지비 -----

1,188,000 원

가. 용역업체 : 오티스 엘리베이터

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 1,188,000원 ÷ 59,234.6962 m² = 20.06원 / m²

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	20.06	2,250	448	1,008,000	-1,460
112.8206		2,260	79	178,540	
합 계			527	1,186,540	

7. 생활폐기물수수료

334,350 원

가. 사용기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 고지내역

구분	총배출량	단가	부과금액	비고
음식물수거비	4,943.00 kg	68원/kg	334,350	세대별 부과

8. 수선유지비

6,668,020 원

가. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 사용내역

구분	내역	금액	비고
수선비	전체동 하.오수관및옥외오수관준설공사비	990,000	23,760,000 원 4/24회
	503동1,2라인및505동1803호비상방송시스템 수리공사비	374,000	1,870,000 원 4/5회
	오수관로 나무뿌리제거 및 보수공사비	330,000	3,300,000 원 3/10회
	501동1호라인 하수입상관 처짐보수공사비	330,000	3,300,000 원 3/10회
	세대급수관 강압밸브 구입비	181,500	
	주차단속스티커인쇄비	132,000	
	계	2,337,500	
시설유지비	월계약수목조경유지관리비	2,194,500	
	월계약SK브로드밴드기남방송유지비	622,160	
	2/4분기전기작무고시비	357,500	
	소방시설종합정밀점검비	220,000	2,420,000 원 6/11회
	소방시설작동기능점검비	142,080	1,705,000 원 12/12회
	승강기법정정기,정밀검사비	204,600	2,455,200 원 9/12회
	열교환기세관공사비	328,680	3,943,500 원 10/12회
	2026년상반기저수조청소대금	121,000	605,000 원 2/5회
	2026년기계설비성능점검용역비	140,000	1,540,000 원 1/11회
	계	4,330,520	
합계	6,668,020		

다. 평형별 부과내역 : 6,668,020원 ÷ 59,234.6962 m² = 112.57원

구분(m ²)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	112.57	12,640	448	5,662,720	-2,000
112.8206		12,700	79	1,003,300	
합계			527	6,666,020	

9. 위탁관리비

400,000 원

가. 계약업체 : 대한산업개발(주)

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 400,000원 ÷ 59,234.6962 m² = 6.75원

구분(m ²)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	6.75	760	448	340,480	520
112.8206		760	79	60,040	
합계			527	400,520	

10. 난 방 비 -----

27,645,250 원

가. 사용기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 지역난방 고지내역

구분	전월검침	당월검침	사용량(Gcal)	금 액	비 고
총사용량	11,774.0	11,970.3	196.30	27,645,250	

다. 열요금부과내역 :

구 분	사용량(㎡)	발생금액	부과금액	부과차액	비 고
기 본 요 금	50,407.226	3,392,000	3,390,290	-1,710	지역난방 사용량 관계없이 부과 됩니다
공 동 난 방 비		395,930	395,250	-680	전체사용량의 10% 적용
난 방 비	842 ton	4,255,320	4,255,320	0	세대 검침사용량 X 단가
급 탕 비	2,904 ton	19,602,000	19,602,000	0	세대 검침 사용량 X 단가
합 계		27,645,250	27,642,860	-2,390	

주) 급탕 물 사용량은 물 온도를 높이는데 사용되는 열요금 입니다. 급탕 물 사용량은 수도료에 합산하여 부과됩니다.

라. 기본요금 ----- 3,392,000 원

- 평형별 부과내역 3,392,000 원 ÷ 59,407.2260 ㎡ = 57.10 원/㎡

구 분(㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	57.10	6,410	448	2,871,680	-1,710
112.8206		6,440	79	508,760	
172.53 (어린이집)		9,850	1	9,850	
합 계			528	3,390,290	

마. 공동난방비 ----- 395,930 원

- 평형별 부과내역 395,930 원 ÷ 59,234.6962 ㎡ = 6.68 원/㎡

구 분(㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	6.68	750	448	336,000	-680
112.8206		750	79	59,250	
합 계			527	395,250	

바. 세대 난방비 ----- 4,255,320 원

- 세대 부과내역 4,255,320 원 ÷ 842 ㎡ = 5,053.82 원/㎡

구 분(㎡)	사용량	단 가	부과금액	부과차액
난 방 비	세 대 분	840	4,245,210	0
	어린이 집	2		
합 계	842		4,255,320	

바. 세대 급탕비 ----- 19,602,000 원

- 세대 부과내역 19,602,000 원 ÷ 2,904 ㎡ = 6,750 원/㎡

구 분(㎡)	사용량	단 가	부과금액	부과차액
급 탕 비	세 대 분	2,896	19,548,000	0
	어린이 집	8		
	피트니스 센터	-		
합 계	2,904		19,602,000	

11. 수 도 료 -----

15,144,330 원

가. 사용기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 수도료 고지내역 :

고 지 금 액			부 과 내 역				
구분	사용량(톤)	납부금액	구 분	사용량(톤)	세대수	세대부과분	비 고
세대	11,511	15,144,330	세 대	9,307	527	14,746,700	
			어린이집	28	1	45,080	
			피트니스센터	2	1	3,220	
합계	11,511	15,144,330	합계	9,337	529	14,795,000	

다. 공동수도로 ----- 349,330 원

- 평형별 부과내역 349,330 원 ÷ 59,234.6962 m² = 5.90 원/m²

구 분 (m ²)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	5.90	660	448	295,680	-720
112.8206		670	79	52,930	
합 계			527	348,610	

12. 전 기 료 -----

29,107,412 원

가. 사용기간 : 2026. 4. 17. ~ 2026. 5. 16 .

나. 전기사용구분

구 분	사용량(kwh)	금액(원)	비 고
세 대 전 기 료	141,953	21,781,070	각세대별 검침에 의거부과
T V 수 신 료(세대)	476 세대	1,190,000	50KW미만세대및 국가유공세대 면제세대 제외
T V 수 신 료(피트니스)	7 세대	17,500	
승 강 기 전 기 료	8,539	951,810	1층은 50%부과
공 동 전 기 료	산 업 용	15,484	급수시설
	가 로 등	672	외등
	일 반 공 용	7,664	주차장,각동라인,옥상경관조명,관리,경비동 등
	태양광 대여료		옥상 태양광 대여료
소 계	23,820	4,261,792	
SK브로드밴드(101)	215	64,500	관리동MDF실(KW당 300원)
LG 파 워 콤 (102)	142	42,600	관리동MDF실(KW당 300원)
LG 텔 레 콤 (103)	103	30,900	502동 지하(KW당 300원)
KT 중 계 기 (104)	44	13,200	505동 지하(KW당 300원)
LGT(105)	367	110,100	502동 지하(KW당 300원)
피 트 니 스 센 타	2,787	557,400	공용요금단가적용
어 린 이 집	633	86,540	일반용 한전요금 적용
통신사및 단체사용료소계	4,291	905,240	
합 계 (주민부과금액)①	178,603	29,107,412	
전 기 요 금 할 인 ②		-133,128	*전기요금카드할인금액 공동전기료 차감
합 계(한전청구액)①+②+③	178,603	28,974,284	

다. 공동전기료(산업용 + 가로등 + 일반공동 +태양광 대여료) ----- 4,261,792 원

- 평형별 부과내역 4,261,792 원 ÷ 59,234.6962 m² = 71.95 원/m²

(*공동전기료 발생금액 - 전기요금카드할인금 차감부과함 + 태양광 대여료)

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	71.95	8,080	448	3,619,840	-472
112.8206		8,120	79	641,480	
합 계			527	4,261,320	(전기요금할인카드요금 감액 적용)

라. 승강기 전기료 : ----- 951,810 원

동별	호기	세대수	사용량	단가	세대당금액	부과금액	부과차액
501동	1	2	587	111.47	890	1,780	-1,690
		36			1,770	63,720	
	2	2	609		920	1,840	
		36	1,830		65,880		
502동	1	2	404		580	1,160	
		38	1,150		43,700		
	2	2	641		920	1,840	
		38	1,830		69,540		
503동	1	2	603		860	1,720	
		38	1,720		65,360		
	2	2	571		820	1,640	
		38	1,630		61,940		
504동	1	2	430		960	1,920	
		24	1,920		46,080		
	2	1	438		870	870	
		27	1,740		46,980		
505동	1	3	1,337	1,280	3,840		
		57		2,550	145,350		
506동	1	3	961	920	2,760		
		57	1,830	104,310			
507동	1	3	1,030	980	2,940		
		57		1,960	111,720		
508동	1	3	928	930	2,790		
		54	1,860	100,440			
계		527	8,539		950,120		

13. 입주자대표회의 운영비 ----- 1,357,000 원

가. 내 용 : 입주자대표회의 운영비

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 1,357,000원 ÷ 59,234.6962 ㎡ = 22.91

구 분 (㎡)	㎡단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	22.91	2,570	448	1,151,360	-1,820
112.8206		2,580	79	203,820	
합 계			527	1,355,180	

- 입주자대표회의비 사용내역

사 용 내 역	금액
입 주 자 대 표 회 의 회 장 및 감 사 2 명 , 이 사 1 명 직 책 수 당 및 출 석 수 당	1,140,000
입 주 자 대 표 회 의 식 대	167,000
흥 덕 지 구 연 합 회 비	50,000
지 출 계	1,357,000

14. 선거관리위원회운영비-----

155,980 원

가. 내 용 : 선거관리위원회 운영비

내역	사용금액	비고
CCTV카메라 증설 입주자 동의 전자투표비용	155,980	
합계	155,980	

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 155,980원 ÷ 59,234.6962 m² = 2.63 /m²

구분(m ²)	m ² 단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	2.63	300	448	134,400	2,120
112.8206		300	79	23,700	
합계			527	158,100	

15. 건물보험료-----

2,866,420 원

삼성화재 보험기간: 2025.11.14 ~ 2026. 11.14(1년).

가. 계약업체 : KB손해보험 보험기간: 2025.09.27 ~ 2026. 09.27(1년).

현대해상화재보험 보험기간: 2026.04.22 ~ 2027. 04.22(1년).

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

내역	보험납입금액	당월발생금액	비고
화재보험료	18,835,400	1,569,610	7/12회
어린이놀이터보험료	71,300	5,940	7/12회
영업배상책임보험료	15,261,000	1,271,750	7/12회
승강기 사고배상책임보험료	124,800	10,400	9/12회
전기차충전시설사고배상책임보험료	87,200	8,720	2/10회
합계	34,379,700	2,866,420	

다. 평형별 부과내역 : 2,866,420원 ÷ 59,234.6962 m² = 48.39원

구분(m ²)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	48.39	5,440	448	2,437,120	2,040
112.8206		5,460	79	431,340	
합계			527	2,868,460	

16. 장기수선충당금-----

20,732,150 원

가. 적립기관 : (주)국민은행 흥덕지점

나. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

다. 평형별 부과내역 : 20,732,150원 ÷ 59,234.6962 m² = 350원

구분(m ²)	m ² 단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액
112.3256	350	39,320	448	17,615,360	2,920
112.8206		39,490	79	3,119,710	
합계			527	20,735,070	

17. 주차료 수입-----

6,557,410 원

가. 산출기간 : 2026. 5. 1. ~ 5. 31.

나. 부과내역 : 차량 2대 - 20,000원, 3대-50,000원, 4대 이상 초과1대당 20,000원, 지정주차이용세대 30,000원, 방문차량 주차비등

동별	세대수	부과세대수	부과금액		비고	
			2차량 이상 및 지정주차비	방문예약 주차비	지정주차세대	방문예약세대
501	76	31	828,060	50,000	2	3
502	80	36	840,000	120,000	2	5
503	80	40	840,000	60,000	2	2
504	54	29	519,680	100,000	1	3
505	60	34	740,320	30,000	2	2
506	60	52	1,086,780	50,000	5	3
507	60	33	695,480	20,000	4	2
508	57	26	547,090	30,000	2	2
합계	527	281		6,557,410	20	22

▣ 관리비차감-----

-7,073,320 원

가. 평형별 부과내역 : -7,073,320원 ÷ 59,234.6962 m² = -119.41원

구 분 (㎡)	단가	세대당부과액	세대수	부과금액	부과차액	비 고
112.3256	-119.41	-13,410	448	-6,007,680	1,510	2월~12월까지
112.8206		-13,470	79	-1,064,130		
합 계			527	-7,071,810		

* 관리비 차감 적립내역

전기이월 잔액	전 월 잔 액	당 월 차 감 액	잔 액	비 고
-	56,586,560	7,073,320	49,513,240	11회중 4회

두드림 도서관 운영비 사용내역

수 입		지 출	
사 용 내 역	금 액	사 용 내 역	금 액
전 월 이 월	1,312,563	도 서 관 물 품 구 입	58,200
도 서 관 운 영 지 원 금	700,000	도 서 관 관 장 업 무 추 진 지 원 금	70,000
		4,5 월 전 화 요 금	14,840
		도 서 구 입 비	438,030
수 입 계	2,012,563	지 출 계	581,070
	잔 액		1,431,493

경로당 운영비 사용내역

수 입		지 출	
사 용 내 역	금 액	사 용 내 역	금 액
전 월 이 월	422,465	전 화 요 금	6,380
경 로 당 지 원 금	100,000	식 비	434,000
수 입 계	522,465	지 출 계	440,380
	잔 액		82,085

▣ 예 금 잔 액 현 황 ▣

단위:원 2026년 5월 31일 현재

구 분	전월이월	당월입금	당월출금	잔 액	비 고	
보통 예 금	농협은행	11,433,905	63,504,720	67,564,760	7,373,865	관 리 비
	신한은행	89,656,334	28,199,890	61,955,640	55,900,584	관 리 비
	국민은행1	364,286,155	145,991,067	159,058,370	351,218,852	관 리 비
	국민은행2	12,390,127	1,451,270	-	13,841,397	잠 수 입
	국민은행3	15,368,622	440,000	1,689,030	14,119,592	피트니스 입.출금
	국민은행4	230	-	-	230	대 표 회 의
	농협은행	54	-	-	54	용인시에어컨보조금
	농협은행	3	-	-	3	도 서 관 보 조 금
	농협은행	1	-	-	1	도 서 관 보 조 금
①소 계	493,135,431	239,586,947	290,267,800	442,454,578		
보통예치금 장기수선충당금 대	국민은행4	212,991,515	20,732,150	4,730,000	228,993,665	장기수선충당금(보통)
	농협은행	311,189,930	-	-	311,189,930	장기수선충당금 (2026.02.23~2027.02.23)
	농협은행	15,175,249	-	-	15,175,249	장기수선충당금(보통)
	농협은행	20,000,000	-	-	20,000,000	보육시설보충금 예치 (2025.06.10~2026.06.10)
②소 계	559,356,694	20,732,150	4,730,000	575,358,844		
①+② 합 계	1,052,492,125	260,319,097	294,997,800	1,017,813,422		

▣ 관 리 외 수 입

단위:원

2026년 5월 31일 현재

구 분	전월잔액	발생금액	누 계	적 요
입주자 기여분수입 계	11,779,124	582,000	12,361,124	
어 린 이 집 임 대 수 입	2,328,000	582,000	2,910,000	어린이집 임대료
장기수선충당금 이자수입	9,451,124	0	9,451,124	장충만기이자수입(세금포함)
입주자 등 기여분수입 계	48,081,064	7,854,407	55,935,471	
연 체 료	614,420	27,130	641,550	관리비 연체료
이 자 수 입	81,038	-	81,038	결산이자
잡 수 입	1,139,667	27,420	1,167,087	4대보험 자동이체 할인, 5월분 음식물쓰레기처리비용
부 과 차 익	15,769	5,837	21,606	부과차익
승 강 기 수 입	3,600,000	400,000	4,000,000	승강기 사용료[전입/출,인테리어공사]
계 시 판 이 용 수 입	3,423,100	200,000	3,623,100	계시판 및 승강기내 포커스미디어 광고료
재 활 용 수 거 비 수 입	4,743,000	-	4,743,000	(주)주성
주 차 료 수 입	25,597,630	6,557,410	32,155,040	2차량.3차량 주차비부과[지정주차,방문주차 포함]
한 전 검 침 수 당	906,440	226,610	1,133,050	한전업무지원금
피 트 니 스 운 영 - 수 입	7,960,000	410,000	8,370,000	피트니스 이용료
합 계	59,860,188	8,436,407	68,296,595	

▣ 관 리 외 비 용

단위:원

2026년 5월 31일 현재

구 분	전월잔액	발생금액	누 계	적 요
입주자기여분 비용	7,995,775	-	7,995,775	
장기수선충당금이자전입액	7,995,775	-	7,995,775	
입주자 등 비용 계	20,376,120	3,468,640	23,844,760	
잡 지 출	1,057,480	-	1,057,480	
한 전 검 침 비 용	906,440	226,610	1,133,050	한전검침운영지원금지급
재 활 용 수 거 비 용	1,703,000	478,000	2,181,000	경비원 재활용 수거비, 종량제봉투구입비
주 차 수 입 비 용	1,254,000	-	1,254,000	
체 력 단 련 비	450,000	-	450,000	체력단련비
두 드 림 도 서 관 운 영 지 원 금	2,800,000	700,000	3,500,000	두드림도서관 운영지원금
경 로 당 운 영 지 원 금	700,000	400,000	1,100,000	경로당 운영지원금, 춘계 관광 지원금
피 트 니 스 운 영 비 용	11,505,200	1,664,030	13,169,230	피트니스 관리비 및 관리수당, 유선방송료, 멀티벤치구입비
합 계	28,371,895	3,468,640	31,840,535	
당기순이익			36,456,060	