

포천유한아파트 정기입주자대표 회의록

회의명	제14기 제16차 정기입주자대표회의						
일시 및 장소	2026년 06월 17일(수요일) 오후 6시 20분~			대표회의실(관리소)			
참석현황	정원 : 5명		참석 : 5명		불참석 : 명		
참석자 및 배석자 명단	직 위	성 명	서명(날인)	직 위	성 명	서명(날인)	
	회 장	주동현		이 사	강목희		
	감 사	김영동		이 사	정숙영		
	감 사	이병광					
회의 진행순서	1. 개회 2. 회의안건 상정 및 토의 3. 폐회						
상정안건	1. 5월분 관리비 부과명세서 승인의 건 2. 회의용 테이블 및 의자 구입에 대한 추인 건 3. 승강기 운영 규정에 대한 승인 건 4. 재해보험 기간만료에 대한 재가입 건 5. 직원 하계 휴가에 대한 건 6. 옥상방수공사 공사대금 장기수선충당금 지급 건 7. 2025년도분 외부 회계감사 결과에 대한 보고 건 8. 소방설비 작동기능점검 지적사항 보수공사 추인 건						
발언내용							
결정사항 및 표결내용	1.	5월분 관리비 부과 명세서 승인 건은 찬성 5, 반대 0 회의용 테이블 및 의자 구입에 대한 추인 건은 찬성 5, 반대 0 테이블 1개, 의자 6개, 공용의자 1개 구매가격 6P, 100만원으로 의결함.				찬성	반대
	2.	승강기 운영 규정에 대한 승인 건은 찬성 5, 반대 0 승강기 운영 규정(안) 2026년 6월 1일부터 시행 원안대로 의결함.				찬성	반대
	3.	재해보험 기간 만료에 대한 재가입 건은 찬성 5, 반대 0 보험기간 1년 (2026. 08. 01 ~ 2027. 07. 31) 미리흐 화재 9,283,200원으로 의결함				찬성	반대
	4.	직원 하계 휴가에 대한 건은 찬성 5, 반대 0 사무실(5명), 경비원(20명), 비서관(3명) = 3박 4일 2,600,000원 (9명*1명)으로 의결함				찬성	반대
	5.	옥상방수공사 공사대금 장기수선충당금 지급 건은 찬성 5, 반대 0 주거비상환금 144,100,000원으로 의결함.				찬성	반대
	6.	포천시 지원금 60,000,000원 / 1회 지원함.					
비 고							

결정사항 및 표결내용	7. 2024년도 본 위회 회계 감사 결과에 대한 보고건은 회계법인 조은 세비시 2024. 3. 24. 2, 184원연 의결함 - (감사보고서 참조)	찬성	반대
	8. 소방설비 작동기능 점검 자각사항 보수공사추진 신원이인지 2,970,000원연 의결함	찬성	반대
	9. 비용 처리제정 = 우선 유지비	찬성	반대
	10.	찬성	반대
	11.	찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
		찬성	반대
	비 고	위와 같은 상정안건이 의결되었음을 확인하고 서명(날인) 함.	