

게시기간	공 고 문	탄현삼환아파트
6. 19 ~ 6. 26		탄삼관 2026-54

광고명	관리비 등, 잡수입의 발생 및 지출내역과 집행 잔액에 대한 적립 내역 공개
------------	---

공동주택관리법 제23조 4항 및 관리규약 제63조에 의거 5월분 관리비 부과내역, 잡수입의 발생 및 지출내역과 집행 잔액에 대한 적립 내역을 다음과 같이 공개합니다.

5월분 관리비 등의 공개[발생금액 기준]

관 리 비		사 용 료 등	
1. 일반관리비	24,643,334	1. 전기료 (사용량 : 131,398)	22,197,330
2. 청소비	6,778,650	2. 수도료 (사용량 : 8,004)	12,462,090
3. 경비비	19,893,560	3. 난방비 (사용량 : 148.3)	2,381,340
4. 소독비	416,500	4. 급탕비 (사용량 : 2,424)	11,366,780
5. 승강기유지비	935,000	5. 음식물수거료	320,770
6. 수선유지비	2,804,530	6. 건물보험료	1,114,190
7. 위탁관리수수료	373,000	7. 입주자대표회의 운영비	1,303,000
		8. 선거관리위원회 운영비	102,760

장기수선충당금(적립율 : 2.45%)				잡수입(관리 외 수익,비용)			
전월누계액	당월적립액	당월사용액	누계액	관리외수익	관리외비용	잔액(당기순이익)	
573,448,663	17,209,340	-	590,658,003	8,842,529	2,851,400	5,991,129	
5월 내역		수입	지출	5월 내역		수입	지출
장기수선충당금 적금(농협-12회)		-	-	광고수입	250,000		
결산이자(하나-장충보통예금)		-	-	승강기사용료	-		
<small>승강기교체공사 패키지판매수익+예금이자(입대의 외결)</small>		-	-	창고임대료	60,000		
장기수선충당금 5월 부과액	17,209,340			주차스티커 재발행	4,000		
25년이익잉여금처분액	-			연체료수입	37,330		
CCTV모니터 구입(2개)				재활용수입.비용	594,000	300,000	
농협(장충예금)정기예금 만기이자				부과차익	3,619		
농협(장충예금)정기예금 만기이자				경로당지원금			100,000
조합놀이터 교체공사 잔금(60%)				주차료수입	446,130		
				이자수입	0		
				한전검침수입.비용	170,280	170,280	
				알뜰장터 임대수입(1년)	-		
				기타의공동기여수익	500		
				장기수선충당예치금이자수익.비용	-		
				공동주택지원금수익.비용	-		
합 계	17,209,340	-	-	합 계	1,565,859	570,280	

탄현삼환아파트 관리사무소장



탄현삼환아파트 카페	http://cafe.daum.net/tanhyeon13	☎ 031) 921-2313
------------	---	-----------------