

# 운영성과표

단지명 : 반지마을주공1단지

제 21 (당)기 (2026년 01월 01일부터 2026년 05월 31일까지)

제 20 (전)기 (2025년 01월 01일부터 2025년 05월 31일까지)

(단위 : 원)

계정과목	제 21 (당)기		제 20 (전)기	
	금	액	금	액
.수익		610,644,365		588,033,532
I. 관리수익		586,399,040		559,700,915
관리비수익	586,399,040		559,700,915	
.비용		602,283,710		577,884,265
II. 관리비용		586,399,040		559,700,915
일반관리비	146,875,120		140,228,120	
인건비		142,740,100		135,820,860
급여	97,366,650		93,146,580	
제수당	16,499,990		16,095,510	
퇴직금	10,850,000		10,285,000	
국민연금	3,133,500		2,887,540	
국민건강보험료	4,539,140		4,236,610	
고용보험료	1,357,070		1,301,640	
산재보험료	1,118,750		1,040,880	
식대 등 복리후생비	7,875,000		6,827,100	
사무용품 소모품비	941,470		1,095,020	
도서인쇄비	1,496,000		1,507,000	
여비교통비	50,000		50,000	
통신비	710,330		450,850	
우편료	76,960		86,200	
교육훈련비	156,000		195,000	
잡비	366,200		417,740	
지급수수료			243,000	
공기구감가상각비	71,360		81,250	
비품감가상각비	266,700		281,200	
청소비	42,049,300		41,066,535	
경비비	94,444,150		90,374,740	
소독비	2,200,000		2,100,000	
승강기유지비	10,037,500		2,577,130	
수선유지비	6,401,110		4,752,100	
시설유지비	3,718,740		3,163,950	
수선비	2,526,890		1,437,270	
안전관리비	155,480		150,880	
전기료	176,347,890		170,680,430	
TV수신료			9,425,000	
수도료	105,993,970		96,304,860	
임차인대표회의비	2,050,000		2,192,000	
*****				
III. 관리총이익(손실)				
IV. 관리외 수익		24,245,325		28,332,617

# 운영성과표

단지명 : 반지마을주공1단지

제 21 (당)기 (2026년 01월 01일부터 2026년 05월 31일까지)

제 20 (전)기 (2025년 01월 01일부터 2025년 05월 31일까지)

(단위 : 원)

계정과목	제 21 (당)기		제 20 (전)기	
	금	액	금	액
이자수입	2,847		1,280	
연체수입	322,020		476,090	
잡수입	50,013		100,016	
검침수입	1,889,850		1,889,850	
중계기임대수입	3,624,990		2,800,000	
재활용수입	5,105,250		6,961,680	
광고수입	1,860,800		2,731,647	
부과차익	33,555		11,054	
주차수입	8,080,000		9,330,000	
공동주택지원금수입	3,276,000		4,031,000	
<b>V. 관리외 비용</b>		<b>15,884,670</b>		<b>18,183,350</b>
잡지출	13,800		4,400	
법인세비용			1,430,620	
공동체활성화비	2,514,000		3,926,490	
전기검침수당	1,889,850		1,889,850	
세무대행수수료	550,000		550,000	
연체수입차감	322,020		476,090	
잡수입차감	2,047,000			
공동주택지원금차감	468,000		575,900	
주차수입차감	8,080,000		9,330,000	
<b>VI. 당기순이익</b>		<b>8,360,655</b>		<b>10,149,267</b>