

# 재 무 상 태 표

제 15기 2020년 09월 30일 현재

회사명 : 장대비구역재개발정비사업조합

(단위 : 원)

과 목	제 15( 당)기	
	금 액	
<b>자 산</b>		
<b>I. 유 동 자 산</b>		9,756,309,297
(1) 당 좌 자 산		1,756,483,996
현 금		670
보 통 예 금		170,345,301
보 통 예 금 ( 신 탁 사)		1,581,092,206
보 통 예 금 ( 퇴 직 금)		4,126,219
선 납 세 금		919,600
(2) 재 고 자 산		7,999,825,301
건 설 용 지		107,876,630
미 완 성 공 사 ( 분 양)		7,891,948,671
<b>II. 비 유 동 자 산</b>		40,000,000
(1) 투 자 자 산		0
(2) 유 형 자 산		0
(3) 무 형 자 산		0
(4) 기 타 비 유 동 자 산		40,000,000
임 차 보 증 금		40,000,000
<b>자 산 총 계</b>		9,796,309,297
<b>부 채</b>		
<b>I. 유 동 부 채</b>		19,574,960
미 지 급 금		17,600,000
예 수 금		1,974,960
<b>II. 비 유 동 부 채</b>		10,004,124,999
시 공 사 차 입 금		10,000,000,000
퇴 직 급 여 총 당 부 채		4,124,999
<b>부 채 총 계</b>		10,023,699,959
<b>자 본</b>		
<b>I. 자 본 금</b>		0
<b>II. 자 본 잉 여 금</b>		0
<b>III. 자 본 조 정</b>		0
<b>IV. 기 타 포 괄 손 익 누 계 액</b>		0
<b>V. 결 손 금</b>		227,390,662
미 처 리 결 손 금		227,390,662
( 당 기 순 손 실 )		
당기 : 146,129,488 원		
전기 : 81,261,174 원		
<b>자 본 총 계</b>		-227,390,662
<b>부 채 및 자 본 총 계</b>		9,796,309,297

# 손익계산서

제 15(당기) 2020년 1월 1일부터 2020년 9월 30일까지

회사명 : 장대비구역재개발정비사업조합

(단위 : 원)

과 목	제 15 ( 당기 )	
	금 액	
I. 매출액		0
II. 매출원가		0
III. 매출총이익		0
IV. 판매비와관리비		155,679,637
직원급여	68,270,340	
상여금	22,700,000	
복리후생비	1,277,370	
여비교통비	55,900	
통신비	7,694,427	
지급임차료	6,414,890	
수선비	220,000	
사회보험료	5,705,370	
도서인쇄비	25,500	
사무용품비	1,687,580	
지급수수료	6,673,330	
광고선전비	1,210,000	
비품구입비	637,000	
이사회이익	12,200,000	
대의원회의비	4,020,000	
감사수당	800,000	
예비비	4,770,130	
업무추진비	11,317,800	
V. 영업손실		155,679,637
VI. 영업외수익		9,601,679
이자수익	9,542,942	
잡이익	58,737	
VII. 영업외비용		51,530
잡손실	51,530	
VIII. 법인세차감전손실		146,129,488
IX. 법인세등		0
X. 당기순손실		146,129,488

# 분양원가명세서

제 15기 2020년 01월 01일부터 2020년 09월 30일까지

회사명 : 장대비구역재개발정비사업조합

(단위 : 원)

과 목	제 15 ( 당) 기	
	금 액	
I.분 양 공 사 원 재료비		0
II.노 무 비		0
III.건 설 용 지 비		0
당 기 건 설용지매입액	107,876,630	
기 말 건 설용지재고액	107,876,630	
IV.외 주 비		0
V.경 비		202,452,490
소 송 및 법 무 용역비	11,000,000	
총 회 비	84,699,390	
신 탁 등 기 지원 비	3,000,000	
5 일 장 유 지 대 책비	103,753,100	
VI.당 기 총 공 사 비 용		202,452,490
VII.공 사 손 실 총 당전입		0
VIII.공 사 손 실 총 당환입		0
IX.기 초 미 완 성 공사액		7,689,496,181
X.타 계 정 에 서 대체액		0
X I.합 계		7,891,948,671
X II.기 말 미 완 성 공사액		7,891,948,671
X III.타 계 정 으 로 대체액		0
X IV.당 기 공 사 원 가		0