

# 04

## 좋은 집 구하기



### 생각해 봅시다

- 1 이 사진 속 집이 어떻습니까?
- 2 여러분은 집을 구할 때 무엇을 가장 중요하게 생각합니까?

아무리 좋은 곳으로 여행을 다녀와도 집에 돌아오면 “역시 집이 최고다.”라고 말하는 사람들이 많습니다. 이 말은 집만큼 편한 곳이 없다는 뜻입니다. 이처럼 ‘집’은 나에게 심과 편안함을 줍니다. 나에게 잘 맞는, 편안한 집을 구하려면 무엇을 중요하게 생각해야 할까요?

어떤 사람들은 집을 구할 때 자신이 가지고 있는 예산 안에서 집을 고르는 것이 중요하다고 말합니다. 예산도 중요하지만 그밖에 여러 가지 생각해야 할 조건들이 아주 많습니다. 많은 사람들이 집을 구하는 것을 어렵게 생각하는데 다음 열 가지를 확인하면 도움이 될 것입니다.

새 어휘

아무리

no matter how |  
无论多么 | どんなに

최고 best |  
最好 | 最高

맞다 to suit |  
适合 | 合う

구하다 to find |  
寻求 | 探す

예산 budget |  
预算 | 予算

조건 condition |  
条件 | 条件

물이 새다 to leak |  
漏水 | 水漏れする

욕실 bathroom |  
浴室 | 浴室

환기 ventilation |  
换气、通风 | 換気

곰팡이 fungus |  
霉菌 | カビ

방범 시설  
crime prevention  
facility | 防盗设施 |  
防犯施設

거리 distance |  
距离、路程 | 距離

주변 surroundings |  
周边 | 周辺

가리다 to block |  
遮挡 | さえぎる

남향  
southern facing |  
南向 | 南向き

집을 구할 때 생각해야 하는 10가지

- 1. 햇빛이 잘 들어오니까?
- 2. 물이 새는 곳이 없습니까?
- 3. 주방과 욕실 모두 물이 잘 내려갑니까?
- 4. 환기가 잘 됩니까?
- 5. 빨래를 말릴 수 있는 공간이 있습니까?
- 6. 천장이나 벽에 곰팡이가 있습니까?
- 7. 방범 시설이 잘 되어 있습니까?
- 8. 걸어서 10분 거리에 지하철역과 버스 정류장이 있습니까?
- 9. 집 주변에 시장이나 할인 마트가 있습니까?
- 10. 집 주변에 병원이나 약국이 있습니까?

먼저 집을 구할 때는 햇빛이 잘 들어오는지 확인하는 것이 좋습니다. 햇빛이 잘 들어오면 집이 밝고 따뜻하기 때문입니다. 햇빛이 잘 들어오는지 알려면 창문이 큰지, 다른 건물이 창문을 가리고 있는 것은 아닌지 확인하는 것이 좋습니다. 많은 한국 사람들이 집을 구할 때 남향인 집을 찾는데 남쪽을 바라보는 집이 햇빛이 잘 들어오기 때문입니다.

그리고 수리할 곳이 있는지 잘 살펴봐야 합니다. 주방과 욕실 물이 잘 나오고 잘 내려가는지, 물이 새는 곳은 없는지, 천장이나 벽에 곰팡이가 있는지 등을 확인해야 합니다. 만약 수리할 곳이 있으면 계약하기 전에 집주인에게 이야기해서 수리를 한 후에 들어가야 합니다.

방범 시설은 안전을 위해서 반드시 확인해야 하는 것 중의 하나입니다. 문과 창문이 잘 잠기는지, 집 주변에 CCTV가 있는지 등을 확인해야 합니다. 집 주변 환경도 중요합니다. 집 주변에 편의 시설이 있어야 생활이 편리해집니다. 지하철역이나 버스 정류장에서 가깝고, 집 근처에 시장이나 할인 마트가 있는 곳을 구하는 것이 좋습니다. 그리고 근처에 병원이나 약국이 있어야 갑자기 아파도 빨리 치료를 받을 수 있습니다.

집을 구할 때는 한두 곳만 보고 선택하지 말고 여러 집을 보는 것이 좋습니다. 그렇게 해야 각 집의 장점과 단점을 비교하여 선택할 수 있습니다. 그리고 마음에 드는 집을 찾아도 한 번 더 방문해서 꼼꼼하게 살펴보는 것이 좋습니다.



새 어휘

수리하다  
to fix, to mend |  
修理 | 修理する

계약하다  
to contract |  
簽約 | 契約する

방문하다 to visit |  
訪問 | 訪問する

꼼꼼하다  
to be meticulous |  
仔細 | 抜け目ない