

부 동 산 임 대 업 기 준

부동산임대업기준

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
| | 서울 | 인천 | 대전 | 광주 | 대구 | 부산 | 울산 |
| 1,000만원 이상 | 62 | 69 | 85 | 85 | 85 | 72 | 85 |
| 950만원 이상 | 70 | 74 | 94 | 92 | 92 | 80 | 94 |
| 900만원 이상 | 79 | 79 | 104 | 101 | 101 | 87 | 104 |
| 850만원 이상 | 85 | 92 | 115 | 113 | 112 | 102 | 116 |
| 800만원 이상 | 92 | 106 | 126 | 125 | 124 | 116 | 128 |
| 750만원 이상 | 99 | 120 | 140 | 139 | 137 | 126 | 142 |
| 700만원 이상 | 106 | 133 | 154 | 152 | 150 | 138 | 155 |
| 650만원 이상 | 121 | 144 | 172 | 170 | 168 | 147 | 174 |
| 600만원 이상 | 137 | 157 | 190 | 188 | 187 | 157 | 193 |
| 550만원 이상 | 158 | 176 | 212 | 210 | 208 | 181 | 215 |
| 500만원 이상 | 180 | 195 | 235 | 232 | 229 | 204 | 237 |
| 450만원 이상 | 203 | 223 | 260 | 257 | 255 | 228 | 262 |
| 400만원 이상 | 226 | 252 | 286 | 283 | 280 | 252 | 289 |
| 350만원 이상 | 274 | 296 | 328 | 325 | 321 | 282 | 332 |
| 300만원 이상 | 323 | 342 | 371 | 367 | 363 | 314 | 374 |
| 250만원 이상 | 369 | 418 | 444 | 440 | 435 | 391 | 448 |
| 200만원 이상 | 415 | 494 | 518 | 513 | 507 | 470 | 523 |
| 150만원 이상 | 549 | 608 | 629 | 622 | 616 | 581 | 635 |
| 100만원 이상 | 683 | 722 | 740 | 732 | 725 | 694 | 747 |
| 100만원 미만 | 770 | 940 | 940 | 940 | 940 | 940 | 940 |

부동산임대업기준

(중부지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-----|-----|-------|-----|-------|-------|
| | 강릉 | 과천 | 광주 | 구리 | 군포 | 남양주 | 동해 |
| 1,000만원 이상 | | 75 | | | | | |
| 950만원 이상 | | 84 | | | | | |
| 900만원 이상 | | 93 | | | | | |
| 850만원 이상 | | 102 | | | | | |
| 800만원 이상 | | 112 | | | | | |
| 750만원 이상 | | 126 | | | | | |
| 700만원 이상 | | 141 | | | | | |
| 650만원 이상 | | 154 | | | | | |
| 600만원 이상 | 264 | 168 | | 200 | | 200 | |
| 550만원 이상 | 322 | 188 | | 225 | | 225 | |
| 500만원 이상 | 380 | 208 | 234 | 250 | 208 | 250 | |
| 450만원 이상 | 438 | 240 | 294 | 270 | 241 | 270 | |
| 400만원 이상 | 497 | 275 | 355 | 290 | 275 | 290 | |
| 350만원 이상 | 546 | 317 | 377 | 335 | 320 | 335 | |
| 300만원 이상 | 595 | 360 | 400 | 380 | 365 | 380 | |
| 250만원 이상 | 691 | 445 | 482 | 461 | 452 | 461 | |
| 200만원 이상 | 787 | 530 | 564 | 543 | 540 | 543 | 655 |
| 150만원 이상 | 905 | 647 | 669 | 668 | 657 | 668 | 789 |
| 100만원 이상 | 1,024 | 765 | 774 | 793 | 775 | 793 | 1,024 |
| 100만원 미만 | 1,320 | 901 | 990 | 1,020 | 901 | 1,020 | 1,320 |

부동산임대업기준

(중부지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-----|-------|-----|-----|-----|-------|
| | 삼척 | 성남 | 속초 | 수원 | 시흥 | 안산 | 안성 |
| 1,000만원 이상 | | 72 | | 85 | | | |
| 950만원 이상 | | 81 | | 93 | | | |
| 900만원 이상 | | 90 | | 101 | | | |
| 850만원 이상 | | 100 | | 117 | | | |
| 800만원 이상 | | 106 | | 133 | | | |
| 750만원 이상 | | 111 | | 143 | | | |
| 700만원 이상 | | 114 | | 154 | | | |
| 650만원 이상 | | 129 | | 167 | | | |
| 600만원 이상 | | 145 | | 181 | | | |
| 550만원 이상 | | 177 | | 208 | | | |
| 500만원 이상 | | 205 | | 235 | | | |
| 450만원 이상 | | 240 | | 263 | | | |
| 400만원 이상 | | 275 | | 291 | | 279 | |
| 350만원 이상 | | 317 | | 343 | | 323 | |
| 300만원 이상 | | 360 | 540 | 396 | 365 | 368 | 438 |
| 250만원 이상 | | 445 | 597 | 484 | 452 | 456 | 485 |
| 200만원 이상 | 655 | 530 | 655 | 572 | 540 | 545 | 533 |
| 150만원 이상 | 839 | 647 | 894 | 673 | 657 | 667 | 670 |
| 100만원 이상 | 1,024 | 765 | 1,133 | 774 | 775 | 774 | 807 |
| 100만원 미만 | 1,320 | 901 | 1,348 | 993 | 901 | 990 | 1,170 |

부동산임대업기준

(중부지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-----|-------|-----|-------|-------|
| | 안양 | 오산 | 용인 | 원주 | 의왕 | 이천 | 춘천 |
| 1,000만원 이상 | 75 | | 85 | 134 | 125 | | 134 |
| 950만원 이상 | 84 | | 93 | 148 | 135 | | 148 |
| 900만원 이상 | 93 | | 101 | 163 | 145 | | 163 |
| 850만원 이상 | 102 | | 115 | 182 | 157 | | 182 |
| 800만원 이상 | 112 | | 130 | 201 | 170 | | 201 |
| 750만원 이상 | 126 | | 145 | 223 | 190 | | 223 |
| 700만원 이상 | 141 | | 160 | 245 | 210 | | 245 |
| 650만원 이상 | 154 | | 170 | 269 | 220 | | 269 |
| 600만원 이상 | 168 | | 181 | 293 | 230 | | 293 |
| 550만원 이상 | 188 | | 207 | 327 | 265 | | 327 |
| 500만원 이상 | 208 | | 234 | 365 | 300 | | 365 |
| 450만원 이상 | 241 | | 262 | 411 | 330 | | 411 |
| 400만원 이상 | 275 | | 291 | 456 | 360 | 361 | 456 |
| 350만원 이상 | 320 | | 340 | 500 | 410 | 403 | 500 |
| 300만원 이상 | 365 | 453 | 390 | 567 | 460 | 445 | 567 |
| 250만원 이상 | 452 | 534 | 465 | 655 | 505 | 501 | 651 |
| 200만원 이상 | 540 | 615 | 540 | 715 | 550 | 570 | 756 |
| 150만원 이상 | 652 | 710 | 657 | 847 | 675 | 682 | 917 |
| 100만원 이상 | 765 | 806 | 774 | 980 | 800 | 807 | 1,079 |
| 100만원 미만 | 901 | 1,043 | 990 | 1,310 | 993 | 1,043 | 1,390 |

부동산임대업기준

(중부지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-----|-------|--|--|--|
| | 태백 | 평택 | 하남 | 화성 | | | |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | | | | | |
| 650만원 이상 | | | | | | | |
| 600만원 이상 | | 239 | | | | | |
| 550만원 이상 | | 280 | | | | | |
| 500만원 이상 | | 322 | | 291 | | | |
| 450만원 이상 | | 342 | | 337 | | | |
| 400만원 이상 | | 363 | | 384 | | | |
| 350만원 이상 | | 408 | | 418 | | | |
| 300만원 이상 | | 453 | 387 | 473 | | | |
| 250만원 이상 | | 505 | 464 | 560 | | | |
| 200만원 이상 | 725 | 557 | 542 | 667 | | | |
| 150만원 이상 | 874 | 682 | 663 | 736 | | | |
| 100만원 이상 | 1,024 | 807 | 785 | 806 | | | |
| 100만원 미만 | 1,320 | 1,170 | 901 | 1,170 | | | |

부동산임대업기준

(인천지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적(건물㎡) | | | | | | |
|------------|--------------|-----|-------|-------|-----|-------|-------|
| | 고양 | 광명 | 김포 | 동두천 | 부천 | 양주 | 의정부 |
| 1,000만원 이상 | | | | | 75 | | |
| 950만원 이상 | | | | | 86 | | |
| 900만원 이상 | | | | | 97 | | |
| 850만원 이상 | | | | | 108 | | |
| 800만원 이상 | | 150 | | | 120 | | 171 |
| 750만원 이상 | | 157 | | | 138 | | 190 |
| 700만원 이상 | | 165 | | | 157 | | 210 |
| 650만원 이상 | | 178 | | | 166 | | 220 |
| 600만원 이상 | 149 | 191 | 260 | | 176 | | 230 |
| 550만원 이상 | 176 | 208 | 290 | | 192 | | 245 |
| 500만원 이상 | 203 | 225 | 320 | | 208 | | 260 |
| 450만원 이상 | 239 | 250 | 352 | | 247 | | 307 |
| 400만원 이상 | 275 | 275 | 384 | | 286 | | 355 |
| 350만원 이상 | 317 | 317 | 418 | | 326 | | 377 |
| 300만원 이상 | 360 | 360 | 453 | 445 | 366 | | 400 |
| 250만원 이상 | 445 | 445 | 508 | 501 | 448 | | 482 |
| 200만원 이상 | 530 | 530 | 564 | 558 | 530 | | 564 |
| 150만원 이상 | 647 | 647 | 685 | 681 | 652 | | 678 |
| 100만원 이상 | 765 | 765 | 807 | 804 | 775 | 840 | 793 |
| 100만원 미만 | 901 | 901 | 1,020 | 1,043 | 901 | 1,043 | 1,020 |

부동산임대업기준

(인천지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적(건물㎡) | | | | | | | |
|------------|--------------|-------|--|--|--|--|--|--|
| | 파주 | 포천 | | | | | | |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | | | | | | |
| 650만원 이상 | | | | | | | | |
| 600만원 이상 | | | | | | | | |
| 550만원 이상 | | | | | | | | |
| 500만원 이상 | | | | | | | | |
| 450만원 이상 | | | | | | | | |
| 400만원 이상 | 292 | 367 | | | | | | |
| 350만원 이상 | 348 | 406 | | | | | | |
| 300만원 이상 | 404 | 445 | | | | | | |
| 250만원 이상 | 482 | 501 | | | | | | |
| 200만원 이상 | 561 | 558 | | | | | | |
| 150만원 이상 | 667 | 681 | | | | | | |
| 100만원 이상 | 774 | 804 | | | | | | |
| 100만원 미만 | 990 | 1,043 | | | | | | |

부동산임대업기준

(대전지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 계룡 | 공주 | 논산 | 보령 | 서산 | 아산 | 제천 |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | | | | | |
| 650만원 이상 | | | | | | | |
| 600만원 이상 | | | | | | | |
| 550만원 이상 | | | | | | | |
| 500만원 이상 | | | | | | | |
| 450만원 이상 | | | | | | | |
| 400만원 이상 | | | | | | | |
| 350만원 이상 | | 397 | | 456 | | | |
| 300만원 이상 | 572 | 441 | 441 | 507 | 507 | 438 | 441 |
| 250만원 이상 | 672 | 519 | 519 | 596 | 596 | 514 | 519 |
| 200만원 이상 | 800 | 617 | 617 | 709 | 709 | 612 | 617 |
| 150만원 이상 | 935 | 721 | 721 | 828 | 828 | 715 | 721 |
| 100만원 이상 | 1,143 | 882 | 882 | 1,013 | 1,013 | 875 | 882 |
| 100만원 미만 | 1,400 | 1,100 | 1,100 | 1,200 | 1,200 | 1,100 | 1,100 |

부동산임대업기준

(대전지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|-------|--|--|
| | 천안 | 청주 | 충주 | 당진 | 세종 | | |
| 1,000만원 이상 | | 98 | | | | | |
| 950만원 이상 | | 115 | | | | | |
| 900만원 이상 | | 133 | | | | | |
| 850만원 이상 | | 149 | | | | | |
| 800만원 이상 | | 166 | | | | | |
| 750만원 이상 | | 179 | | | | | |
| 700만원 이상 | 191 | 195 | | | | | |
| 650만원 이상 | 200 | 205 | | | | | |
| 600만원 이상 | 210 | 215 | | | | | |
| 550만원 이상 | 234 | 240 | | | | | |
| 500만원 이상 | 259 | 265 | 280 | | | | |
| 450만원 이상 | 282 | 287 | 320 | | | | |
| 400만원 이상 | 316 | 320 | 360 | | | | |
| 350만원 이상 | 367 | 375 | 400 | | | | |
| 300만원 이상 | 409 | 415 | 460 | 507 | | | |
| 250만원 이상 | 480 | 490 | 510 | 596 | | | |
| 200만원 이상 | 571 | 580 | 599 | 709 | 617 | | |
| 150만원 이상 | 668 | 675 | 710 | 828 | 721 | | |
| 100만원 이상 | 817 | 825 | 857 | 1,013 | 882 | | |
| 100만원 미만 | 1,100 | 1,100 | 1,100 | 1,200 | 1,100 | | |

부동산임대업기준

(광주지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 광양 | 군산 | 김제 | 나주 | 남원 | 목포 | 순천 |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | | | | | |
| 650만원 이상 | | | | | | | |
| 600만원 이상 | | | | | | | |
| 550만원 이상 | | | | | | | |
| 500만원 이상 | | | | | | | 298 |
| 450만원 이상 | | 300 | | | | | 343 |
| 400만원 이상 | | 350 | | | | 380 | 387 |
| 350만원 이상 | | 410 | | | | 450 | 445 |
| 300만원 이상 | | 510 | | | | 510 | 502 |
| 250만원 이상 | 550 | 600 | | | | 600 | 590 |
| 200만원 이상 | 690 | 670 | 690 | | 800 | 670 | 660 |
| 150만원 이상 | 800 | 770 | 800 | 940 | 940 | 770 | 760 |
| 100만원 이상 | 950 | 910 | 940 | 1,200 | 1,200 | 910 | 900 |
| 100만원 미만 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,500 | 1,500 | 1,200 | 1,200 |

부동산임대업기준

(광주지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|--|--|--|
| | 여수 | 익산 | 전주 | 정읍 | | | |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | 186 | | | | |
| 650만원 이상 | | | 200 | | | | |
| 600만원 이상 | | | 217 | | | | |
| 550만원 이상 | | | 242 | | | | |
| 500만원 이상 | | | 280 | | | | |
| 450만원 이상 | | | 320 | | | | |
| 400만원 이상 | 380 | 380 | 360 | | | | |
| 350만원 이상 | 450 | 450 | 400 | | | | |
| 300만원 이상 | 510 | 510 | 460 | | | | |
| 250만원 이상 | 600 | 600 | 510 | 630 | | | |
| 200만원 이상 | 670 | 670 | 600 | 690 | | | |
| 150만원 이상 | 770 | 770 | 710 | 800 | | | |
| 100만원 이상 | 910 | 910 | 840 | 940 | | | |
| 100만원 미만 | 1,200 | 1,200 | 1,100 | 1,200 | | | |

부동산임대업기준

(대구지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 경산 | 경주 | 구미 | 김천 | 문경 | 상주 | 안동 |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | 215 | 205 | | | | |
| 650만원 이상 | | 230 | 220 | | | | |
| 600만원 이상 | | 255 | 240 | | | | |
| 550만원 이상 | | 285 | 270 | | | | |
| 500만원 이상 | 291 | 310 | 310 | | | | 315 |
| 450만원 이상 | 336 | 345 | 340 | | | | 346 |
| 400만원 이상 | 381 | 380 | 374 | 374 | | | 397 |
| 350만원 이상 | 455 | 440 | 430 | 452 | | | 450 |
| 300만원 이상 | 529 | 490 | 475 | 529 | | 560 | 515 |
| 250만원 이상 | 603 | 550 | 525 | 636 | 662 | 662 | 570 |
| 200만원 이상 | 678 | 650 | 640 | 720 | 744 | 744 | 645 |
| 150만원 이상 | 818 | 750 | 740 | 850 | 893 | 893 | 750 |
| 100만원 이상 | 959 | 900 | 900 | 960 | 1,058 | 1,058 | 920 |
| 100만원 미만 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,200 | 1,300 | 1,300 | 1,200 |

부동산임대업기준

(대구지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|--|--|--|--|
| | 영주 | 영천 | 포항 | | | | |
| 1,000만원 이상 | | | 95 | | | | |
| 950만원 이상 | | | 110 | | | | |
| 900만원 이상 | | | 130 | | | | |
| 850만원 이상 | | | 150 | | | | |
| 800만원 이상 | | | 170 | | | | |
| 750만원 이상 | | | 182 | | | | |
| 700만원 이상 | | | 198 | | | | |
| 650만원 이상 | | | 210 | | | | |
| 600만원 이상 | | | 225 | | | | |
| 550만원 이상 | | | 250 | | | | |
| 500만원 이상 | | | 280 | | | | |
| 450만원 이상 | | | 310 | | | | |
| 400만원 이상 | 397 | 397 | 340 | | | | |
| 350만원 이상 | 479 | 479 | 382 | | | | |
| 300만원 이상 | 562 | 562 | 420 | | | | |
| 250만원 이상 | 640 | 640 | 470 | | | | |
| 200만원 이상 | 724 | 720 | 600 | | | | |
| 150만원 이상 | 810 | 810 | 710 | | | | |
| 100만원 이상 | 950 | 950 | 850 | | | | |
| 100만원 미만 | 1,200 | 1,200 | 1,100 | | | | |

부동산임대업기준

(부산지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
| | 거제 | 김해 | 밀양 | 사천 | 서귀포 | 양산 | 제주 |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | | | | | | | |
| 750만원 이상 | | | | | | | |
| 700만원 이상 | | | | | | | |
| 650만원 이상 | | | | | | | |
| 600만원 이상 | | | | | | | 230 |
| 550만원 이상 | | | | | | | 270 |
| 500만원 이상 | 307 | | | | | | 310 |
| 450만원 이상 | 317 | | | | | | 336 |
| 400만원 이상 | 324 | | | | 441 | 325 | 374 |
| 350만원 이상 | 380 | | | 720 | 503 | 390 | 440 |
| 300만원 이상 | 432 | 400 | | 750 | 554 | 440 | 495 |
| 250만원 이상 | 480 | 469 | | 805 | 661 | 485 | 550 |
| 200만원 이상 | 560 | 550 | 648 | 860 | 768 | 564 | 630 |
| 150만원 이상 | 652 | 652 | 760 | 950 | 879 | 727 | 770 |
| 100만원 이상 | 800 | 800 | 960 | 1,150 | 990 | 888 | 940 |
| 100만원 미만 | 1,100 | 1,100 | 1,200 | 1,300 | 1,200 | 1,100 | 1,200 |

부동산임대업기준

(부산지방국세청)

| ㎡당 공시지가 | 기 준 면 적 (건물 ㎡) | | | | | | |
|------------|----------------|-------|-------|--|--|--|--|
| | 진주 | 창원 | 통영 | | | | |
| 1,000만원 이상 | | | | | | | |
| 950만원 이상 | | | | | | | |
| 900만원 이상 | | | | | | | |
| 850만원 이상 | | | | | | | |
| 800만원 이상 | 180 | | | | | | |
| 750만원 이상 | 192 | | | | | | |
| 700만원 이상 | 205 | | | | | | |
| 650만원 이상 | 220 | | | | | | |
| 600만원 이상 | 240 | 241 | | | | | |
| 550만원 이상 | 275 | 256 | | | | | |
| 500만원 이상 | 310 | 281 | 315 | | | | |
| 450만원 이상 | 336 | 293 | 336 | | | | |
| 400만원 이상 | 374 | 332 | 365 | | | | |
| 350만원 이상 | 440 | 347 | 410 | | | | |
| 300만원 이상 | 485 | 462 | 481 | | | | |
| 250만원 이상 | 530 | 495 | 540 | | | | |
| 200만원 이상 | 600 | 651 | 610 | | | | |
| 150만원 이상 | 711 | 715 | 750 | | | | |
| 100만원 이상 | 900 | 850 | 900 | | | | |
| 100만원 미만 | 1,200 | 1,100 | 1,200 | | | | |