

참고 1

'15.4월말 기준 전국 미분양 주택 현황

(단위 : 호)

구 분	'09.03	'09.12	'10.12	'11.12	'12.12	'13.12	'14.12	'15.3	'15.4	전월대비	
										증감	증감율
계	165,641	123,297	88,706	69,807	74,835	61,091	40,379	28,897	28,093	△ 804	△ 2.8%
수도권	28,600	25,667	29,412	27,881	32,547	33,192	19,814	14,195	14,510	315	2.2%
서울	2,459	1,803	2,729	1,861	3,481	3,157	1,356	1,064	987	△ 77	△ 7.2%
인천	2,101	4,539	4,265	3,642	4,026	5,275	3,735	2,846	2,547	△ 299	△ 10.5%
경기	24,040	19,325	22,418	22,378	25,040	24,760	14,723	10,285	10,976	691	6.7%
지 방	137,041	97,630	59,294	41,926	42,288	27,899	20,565	14,702	13,583	△ 1,119	△ 7.6%
부산	13,828	9,200	3,458	4,193	5,784	4,259	2,060	1,258	935	△ 323	△ 25.7%
대구	20,402	16,009	13,163	8,672	3,288	1,234	1,013	483	203	△ 280	△ 58.0%
광주	12,821	4,678	1,809	784	3,348	323	247	109	91	△ 18	△ 16.5%
대전	3,360	3,101	2,205	1,557	1,441	1,146	444	478	457	△ 21	△ 4.4%
울산	9,577	7,106	5,575	3,510	3,659	3,310	258	250	118	△ 132	△ 52.8%
강원	9,780	7,157	3,837	2,244	4,421	3,055	3,054	2,703	2,577	△ 126	△ 4.7%
충북	8,087	5,128	3,428	1,031	585	599	931	940	838	△ 102	△ 10.9%
충남	18,251	14,277	9,020	7,471	2,942	3,566	2,838	2,031	2,535	504	24.8%
세종	-	-	-	-	-	54	433	0	0	0	0.0%
전북	4,264	3,498	1,311	355	629	1,470	1,197	828	829	1	0.1%
전남	5,944	5,690	2,504	1,527	2,478	1,981	2,981	1,716	1,620	△ 96	△ 5.6%
경북	15,985	12,808	8,042	4,110	3,201	1,405	2,023	1,625	1,380	△ 245	△ 15.1%
경남	14,460	8,698	4,780	6,375	9,558	4,909	2,962	2,175	1,838	△ 337	△ 15.5%
제주	282	280	162	97	954	588	124	106	162	56	52.8%

참고 2

'15.4월말 기준 전국 준공후 미분양 주택 현황

(단위 : 호)

구 분	'09.03	'09.12	'10.12	'11.12	'12.12	'13.12	'14.12	'15.3	'15.4	전월대비	
										증감	증감률
계	51,796	50,087	42,655	30,881	28,778	21,751	16,267	13,507	12,638	△ 869	△ 6.4%
수도권	2,078	3,226	8,729	9,972	15,901	12,613	10,184	8,662	8,345	△ 317	△ 3.7%
서울	344	418	809	1,000	1,092	558	303	128	139	11	8.6%
인천	72	549	515	735	2,464	2,820	2,261	2,086	2,027	△ 59	△ 2.8%
경기	1,662	2,259	7,405	8,237	12,345	9,235	7,620	6,448	6,179	△ 269	△ 4.2%
지 방	49,718	46,861	33,926	20,909	12,877	9,138	6,083	4,845	4,293	△ 552	△ 11.4%
부산	4,653	4,104	1,234	1,323	873	1,019	478	586	360	△ 226	△ 38.6%
대구	8,104	10,253	9,578	5,686	2,093	629	129	96	58	△ 38	△ 39.6%
광주	5,957	3,371	1,066	249	121	118	218	87	84	△ 3	△ 3.4%
대전	374	353	431	231	703	576	401	358	341	△ 17	△ 4.7%
울산	338	951	2,792	2,786	1,729	557	151	135	66	△ 69	△ 51.1%
강원	5,542	5,478	3,059	1,367	2,054	1,515	950	909	1,007	98	10.8%
충북	2,192	1,707	888	909	585	314	229	205	199	△ 6	△ 2.9%
충남	5,240	5,751	4,638	3,040	1,841	829	256	327	308	△ 19	△ 5.8%
세종	-	-	-	-	-	0	0	0	0	0	0.0%
전북	1,575	2,007	1,083	346	162	607	652	285	272	△ 13	△ 4.6%
전남	3,858	3,485	1,128	974	691	681	969	677	594	△ 83	△ 12.3%
경북	5,296	3,750	4,237	2,569	962	410	356	196	162	△ 34	△ 17.3%
경남	6,367	5,399	3,667	1,341	880	1,454	1,200	896	698	△ 198	△ 22.1%
제주	222	252	125	88	183	429	94	88	144	56	63.6%