

**참고 1**

**'15.5월말 기준 전국 미분양 주택 현황**

(단위 : 호)

구 분	'09.03	'09.12	'10.12	'11.12	'12.12	'13.12	'14.12	'15.4	'15.5	전월대비	
										증감	증감율
<b>계</b>	165,641	123,297	88,706	69,807	74,835	61,091	40,379	28,093	<b>28,142</b>	49	0.2%
<b>수도권</b>	28,600	25,667	29,412	27,881	32,547	33,192	19,814	14,510	<b>14,432</b>	△78	△0.5%
서울	2,459	1,803	2,729	1,861	3,481	3,157	1,356	987	<b>976</b>	△11	△1.1%
인천	2,101	4,539	4,265	3,642	4,026	5,275	3,735	2,547	<b>2,998</b>	451	17.7%
경기	24,040	19,325	22,418	22,378	25,040	24,760	14,723	10,976	<b>10,458</b>	△518	△4.7%
<b>지 방</b>	137,041	97,630	59,294	41,926	42,288	27,899	20,565	13,583	<b>13,710</b>	127	0.9%
부산	13,828	9,200	3,458	4,193	5,784	4,259	2,060	935	<b>835</b>	△100	△10.7%
대구	20,402	16,009	13,163	8,672	3,288	1,234	1,013	203	<b>49</b>	△154	△75.9%
광주	12,821	4,678	1,809	784	3,348	323	247	91	<b>120</b>	29	31.9%
대전	3,360	3,101	2,205	1,557	1,441	1,146	444	457	<b>432</b>	△25	△5.5%
울산	9,577	7,106	5,575	3,510	3,659	3,310	258	118	<b>98</b>	△20	△16.9%
강원	9,780	7,157	3,837	2,244	4,421	3,055	3,054	2,577	<b>2,946</b>	369	14.3%
충북	8,087	5,128	3,428	1,031	585	599	931	838	<b>748</b>	△90	△10.7%
충남	18,251	14,277	9,020	7,471	2,942	3,566	2,838	2,535	<b>2,966</b>	431	17.0%
세종	-	-	-	-	-	54	433	0	<b>0</b>	0	0
전북	4,264	3,498	1,311	355	629	1,470	1,197	829	<b>1,102</b>	273	32.9%
전남	5,944	5,690	2,504	1,527	2,478	1,981	2,981	1,620	<b>1,480</b>	△140	△8.6%
경북	15,985	12,808	8,042	4,110	3,201	1,405	2,023	1,380	<b>986</b>	△394	△28.6%
경남	14,460	8,698	4,780	6,375	9,558	4,909	2,962	1,838	<b>1,881</b>	43	2.3%
제주	282	280	162	97	954	588	124	162	<b>67</b>	△95	△58.6%

**참고 2**

**'15.5월말 기준 전국 준공후 미분양 주택 현황**

(단위 : 호)

구 분	'09.03	'09.12	'10.12	'11.12	'12.12	'13.12	'14.12	'15.4	'15.5	전월대비	
										증감	증감률
<b>계</b>	51,796	50,087	42,655	30,881	28,778	21,751	16,267	12,638	<b>12,502</b>	△ 136	△ 1.1%
<b>수도권</b>	2,078	3,226	8,729	9,972	15,901	12,613	10,184	8,345	<b>8,286</b>	△ 59	△ 0.7%
서울	344	418	809	1,000	1,092	558	303	139	<b>126</b>	△ 13	△ 9.4%
인천	72	549	515	735	2,464	2,820	2,261	2,027	<b>2,182</b>	155	7.6%
경기	1,662	2,259	7,405	8,237	12,345	9,235	7,620	6,179	<b>5,978</b>	△ 201	△ 3.3%
<b>지 방</b>	49,718	46,861	33,926	20,909	12,877	9,138	6,083	4,293	<b>4,216</b>	△ 77	△ 1.8%
부산	4,653	4,104	1,234	1,323	873	1,019	478	360	<b>348</b>	△ 12	△ 3.3%
대구	8,104	10,253	9,578	5,686	2,093	629	129	58	<b>38</b>	△ 20	△ 34.5%
광주	5,957	3,371	1,066	249	121	118	218	84	<b>36</b>	△ 48	△ 57.1%
대전	374	353	431	231	703	576	401	341	<b>319</b>	△ 22	△ 6.5%
울산	338	951	2,792	2,786	1,729	557	151	66	<b>61</b>	△ 5	△ 7.6%
강원	5,542	5,478	3,059	1,367	2,054	1,515	950	1,007	<b>1,042</b>	35	3.5%
충북	2,192	1,707	888	909	585	314	229	199	<b>221</b>	22	11.1%
충남	5,240	5,751	4,638	3,040	1,841	829	256	308	<b>301</b>	△ 7	△ 2.3%
세종	-	-	-	-	-	0	0	0	<b>0</b>	0	0
전북	1,575	2,007	1,083	346	162	607	652	272	<b>265</b>	△ 7	△ 2.6%
전남	3,858	3,485	1,128	974	691	681	969	594	<b>806</b>	212	35.7%
경북	5,296	3,750	4,237	2,569	962	410	356	162	<b>107</b>	△ 55	△ 34.0%
경남	6,367	5,399	3,667	1,341	880	1,454	1,200	698	<b>623</b>	△ 75	△ 10.7%
제주	222	252	125	88	183	429	94	144	<b>49</b>	△ 95	△ 66.0%