

 한국감정원 Korea Appraisal Board www.kab.co.kr	보 도 자 료		 부동산계약은 전자계약!! 국토교통부 한국감정원
담당부서 부동산통계처 주택통계부	배포일시 내용문의	2020. 1. 9(목) 총 12매(본문 8, 붙임 4) • 주택통계부장 이 동 환 • 담당과장 김 진 광 • 담당연구원 원 혜 진	☎(053)663-8501 ☎(053)663-8511 ☎(053)663-8505
보 도 일 시	2020년 1월 9일(목) 14:00 이후부터 보도하여 주시기 바랍니다.		



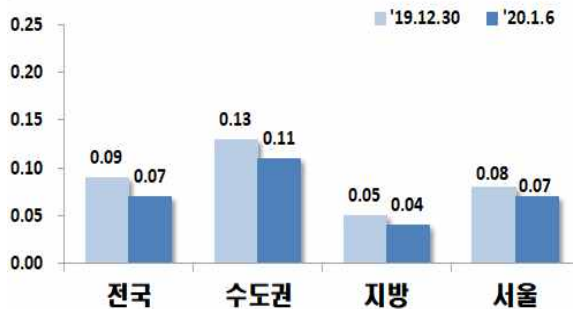
전국주택가격동향조사: 2020년 1월 1주 주간아파트 가격동향

매매가격 상승폭 축소, 전세가격 상승폭 확대

- 한국감정원(원장 김학규)이 2020년 1월 1주(1.6일 기준) 전국 주간 아파트 가격 동향을 조사한 결과, 매매가격은 0.07% 상승, 전세가격은 0.12% 상승했다.

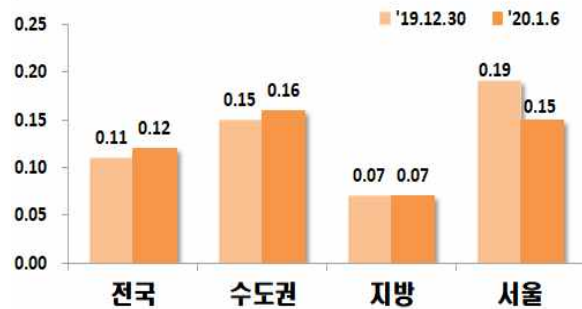
매매가격지수 변동률

(단위: %)

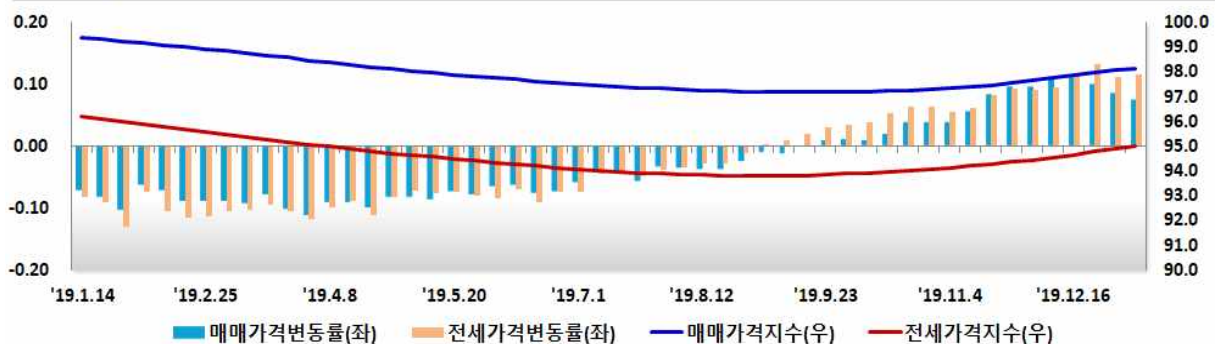


전세가격지수 변동률

(단위: %)



최근 1년간 전국 아파트 매매·전세가격 지수 및 변동률 추이



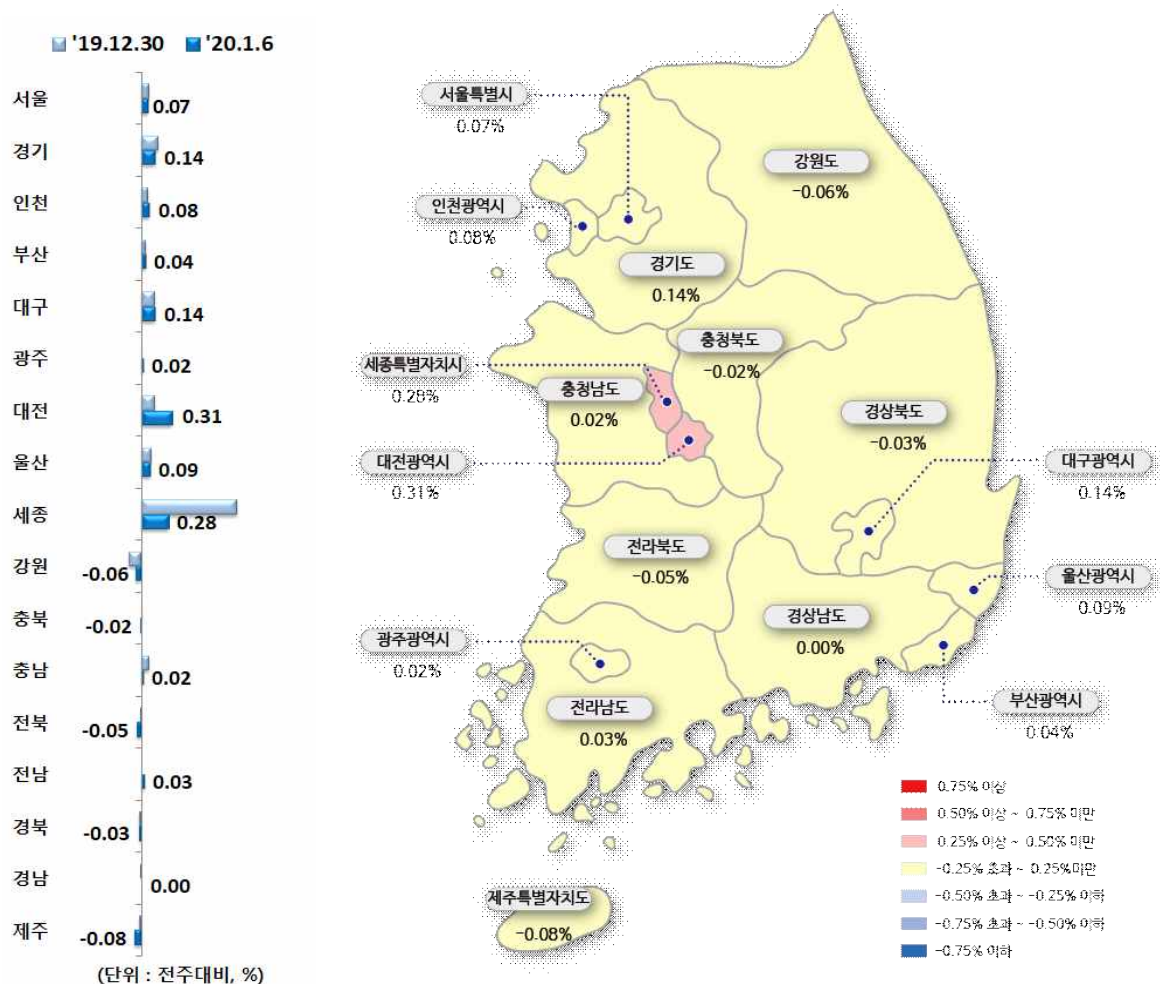
1 주간 아파트 매매가격 동향

□ [전국 : 0.07%] 전국 주간 아파트 매매가격은 지난주 대비 상승폭이 축소됐다. 수도권(0.13%→0.11%) 및 서울(0.08%→0.07%)은 상승폭 축소, 지방(0.05%→0.04%)도 상승폭 축소(5대광역시(0.08%→0.10%), 8개도(-0.01%→-0.02%), 세종(0.99%→0.28%))됐다.

○ 시도별로는 대전(0.31%), 세종(0.28%), 경기(0.14%), 대구(0.14%), 울산(0.09%) 등은 상승, 경남(0.00%)은 보합, 제주(-0.08%), 강원(-0.06%), 강원(-0.06%), 전북(-0.05%), 경북(-0.03%), 충북(-0.02%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(109→112개)은 증가, 보합 지역(17→17개)은 동일, 하락 지역(50→47개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 매매가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.11%] 서울 0.07% 상승, 인천 0.08% 상승, 경기 0.14% 상승

○ [서울 : +0.08% → +0.07%] 소형평형이나 구 외곽 등 상대적으로 상승폭 낮았던 중저가 아파트는 일부 상승했으나, 상승세 주도하던 주요 지역 및 고가아파트는 대출규제, 세제강화 등 대책 영향과 상승피로감 등에 따른 관망으로 대체로 보합 내지 하락된 급매물 출현하며 3주 연속 상승폭 축소

- (강북 14개구 : +0.07%) 주요 인기지역을 비롯한 대다수 구에서 상승폭 축소되거나 유지된 가운데, 마포구(0.09%)는 그간 상승폭 낮았던 성산·염리동 위주로, 강북(0.09%)·성북구(0.08%)는 뉴타운 및 역세권 중심의 직주근접 수요로, 성동구(0.07%)는 금호·행당·옥수동 신축 및 대단지 소형 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.07%) ① 강남4구(0.07% → 0.04%) : 12.6대책에 따른 하락 우려 및 매수문의 급감으로 주요 단지 대체로 보합세 유지하거나 재건축 등 일부 단지에서 급매물 나오며 4구 모두 상승폭 축소(강남구(0.09% → 0.05%), 강동구(0.06% → 0.05%), 송파구(0.07% → 0.04%), 서초구(0.04% → 0.02%)). ② 강남4구 이외 : 모든 구에서 상승폭 축소되거나 유지된 가운데, 구로구(0.11%)는 상대적으로 가격대 낮은 개봉·고척동의 역세권 및 학교 인근 위주로 상승

○ [인천 : +0.07% → +0.08%] 상승폭 확대

- 동구(-0.15%)는 송림동 노후단지 위주로 하락했으나, 부평구(0.19%)는 서울 접근성 좋은 부평동과 산곡동 구축 단지 위주로, 계양구(0.13%)는 병방·굴현동 등 계양테크노밸리 인근 단지 위주로 상승

○ [경기 : +0.17% → +0.14%] 상승폭 축소

- 용인 수지구(0.52%)는 풍덕천·신봉동 등 주거환경 개선 기대감 있는 단지 위주로, 구리시(0.40%)는 인창·수택동 등 8호선 역사예정지 인근 단지 위주로, 안양 동안구(0.36%)는 교통호재 있거나 학군 우수한 평촌동 구축 위주로, 광명시(0.31%)는 하안·일직동 등 교통여건 개선 기대감(신안산선 등) 있는 단지 위주로 상승세 지속되나 전체적인 상승폭은 축소

□ [지방 : 0.04%] 5대광역시 0.10% 상승, 8개도 0.02% 하락, 세종 0.28% 상승

○ [5대광역시 : +0.08% → +0.10%] 상승폭 확대

- (대전 : +0.31%) 유성구(0.50%)는 개발기대감(유성복합터미널 등) 있는 장대동과 송강동 등 상대적으로 저평가된 구축 위주로, 서(0.34%)·중구(0.27%)는 교통, 학군 등 주거여건 양호한 단지 위주로 상승

- (부산 : +0.04%) 수영구(0.18%)는 수영동 구축 및 광안동 일부 신축 위주로 상승. 해운대구(0.11%)는 우·중·좌동 등 주거 선호도 높은 단지 위주로, 동래구(0.06%)는 재건축 기대감 있는 온천동 위주로 상승했으나 급등 피로감 등으로 상승폭은 축소

○ [세종 : +0.99% → +0.28%] 상승폭 축소

- 행복도시 내 BRT 노선 인근 등 입지여건 양호한 도담·새롬동, 대전 인접하여 출퇴근 양호한 소담·보람동에서 상승세 이어가나 단기 급등 부담 등으로 상승폭은 축소

○ [8개도 : -0.01% → -0.02%] 하락폭 확대

(전주대비 %)

구 분		12.30(전기)	'20.1.6(당기)	비 고
1	전남	0.00	0.03	보합에서 상승 전환
2	충남	0.08	0.02	상승폭 축소
3	경남	-0.01	0.00	하락에서 보합 전환
4	충북	0.01	-0.02	상승에서 하락 전환
5	경북	-0.03	-0.03	하락폭 유지
6	전북	-0.02	-0.05	하락폭 확대
7	강원	-0.14	-0.06	하락폭 축소
8	제주	-0.03	-0.08	하락폭 확대

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
전남(8개도 중 1위)		12.30	'20.1.6	제주(8개도 중 8위)		12.30	'20.1.6
1	전남 광양시	0.01	0.18	1	제주 제주시	-0.01	-0.08
2	전남 여수시	0.01	0.04	2	제주 서귀포시	-0.07	-0.09
3	전남 순천시	0.03	0.03				
4	전남 목포시	-0.03	-0.04				
5	전남 나주시	0.00	-0.05				
6	전남 무안군	-0.06	-0.06				

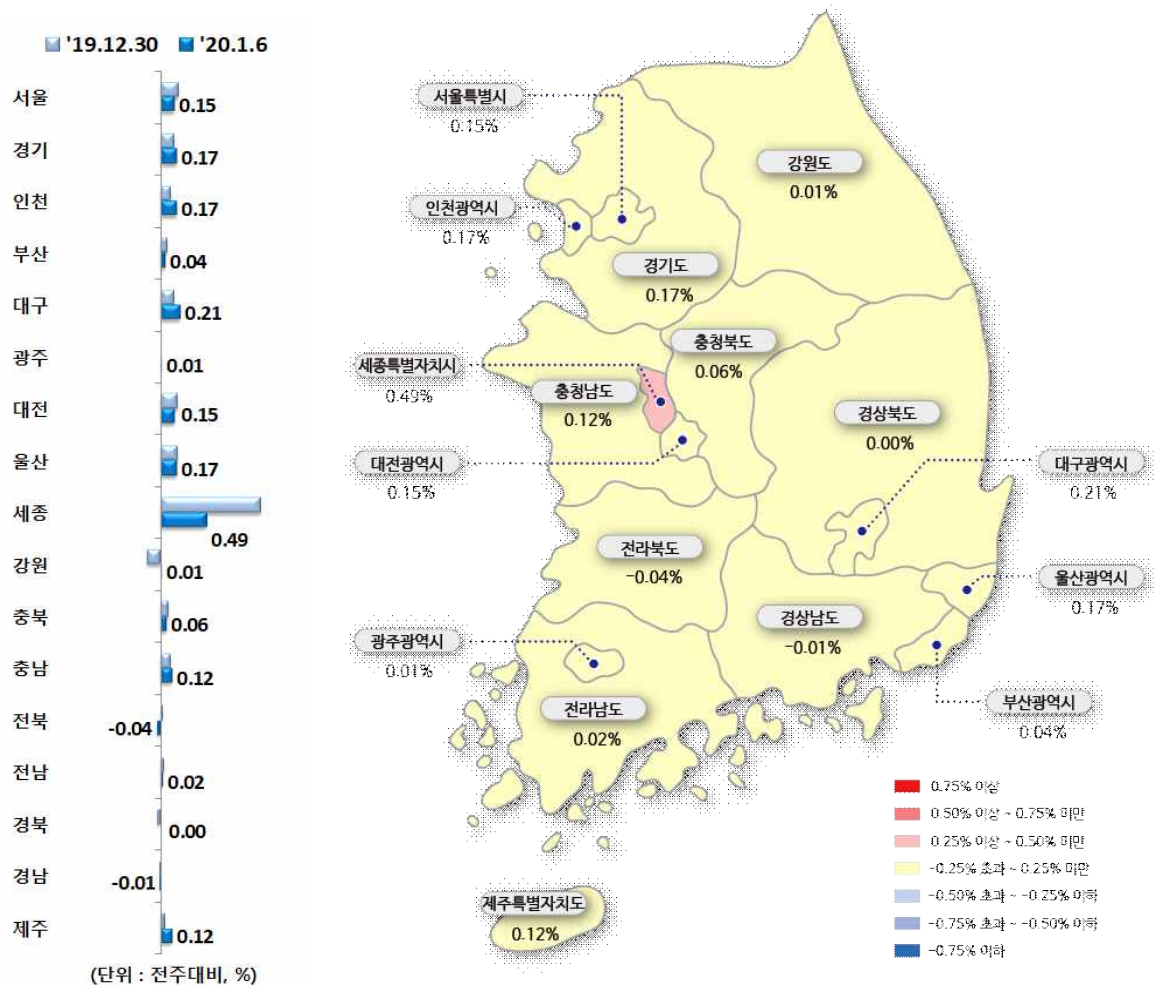
2 주간 아파트 전세가격 동향

□ [전국 : +0.12%] 전국 주간 아파트 전세가격은 지난주 대비 상승폭이 확대됐다. 수도권(0.15%→0.16%)은 상승폭 확대, 서울(0.19%→0.15%)은 상승폭 축소, 지방(0.07%→0.07%)은 상승폭 유지(5대광역시(0.10%→0.11%), 8개도(0.01%→0.02%), 세종(1.09%→0.49%))됐다.

○ 시도별로는 세종(0.49%), 대구(0.21%), 경기(0.17%), 인천(0.17%), 울산(0.17%), 서울(0.15%), 대전(0.15%) 등은 상승, 경북(0.00%)은 보합, 전북(-0.04%), 경남(-0.01%)은 하락했다.

- 공표지역 176개 시군구 중 지난주 대비 상승 지역(111→115개) 및 하락 지역(25→27개)은 증가, 보합 지역(40→34개)은 감소했다.

< 시도별 아파트 전세가격지수 변동률 >



□ [수도권 : 0.16%] 서울 0.15% 상승, 인천 0.17% 상승, 경기 0.17% 상승

○ [서울 : +0.19% → +0.15%] 겨울방학 이사철, 청약 대기수요 등의 영향으로 주요 학군지역 또는 도심 접근성 좋은 역세권 위주로 상승세 지속되나, 신정 전후 숨 고르기로 대부분 지역 (서울 25개구 중 17개구)이 상승폭 축소 내지 유지

- (강북 14개구 : +0.08%) 성북구(0.13%)는 길음·하월곡동 대단지 위주로, 성동구(0.12%)는 상·하왕십리동 신축 및 금호동2가 역세권 위주로, 마포구(0.10%)는 공덕·아현동 신축 위주로, 서대문구(0.10%)는 중림·신당동 소형 평형 위주로, 광진구(0.10%)는 교육환경 양호한 광장동 위주로 상승

- (강남 11개구 : +0.22%) ① 강남4구 : 주요 학군지역 위주로 매물 품귀 현상 지속되는 가운데, 강남구(0.41%)는 대치동 위주로, 서초구(0.27%)는 반포·서초·방배동 위주로, 송파구(0.19%)는 잠실·문정·가락동 위주로 상승 ② 강남4구 이외 : 양천구(0.45%)는 학군 및 방학이사철 수요 있는 목·신정동 위주로, 동작구(0.22%)는 동작·사당동 위주로 상승

○ [인천 : +0.11% → +0.17%] 상승폭 확대

- 연수구(0.46%)는 송도동 일대 역세권 및 학군 지역 위주로, 계양구(0.33%)는 산업단지 수요 있는 계산·작전동 위주로, 서구(0.15%)는 청라·당하동 위주로 상승폭 확대됐으나, 동구(-0.15%)는 송림동 구축 위주로 수요 감소하며 하락

○ [경기 : +0.14% → +0.17%] 상승폭 확대

- 용인 수지구(0.59%)는 업무지구(판교·분당) 접근성 좋은 풍덕천·동천동 위주로, 안양 동안구(0.58%)는 교육환경 양호한 평촌동 위주로, 화성시(0.43%)는 정주여건 양호한 동탄신도시 위주로 상승했으나, 안산 단원구(-0.12%)는 구축 위주로 하락

□ [지방 : 0.07%] 5대광역시 0.11% 상승, 8개도 0.02% 상승, 세종 0.49% 상승

○ [5대광역시 : +0.10% → +0.11%] 상승폭 확대

- (대구 : +0.21%) 달성군(0.34%)은 산업단지(테크노폴리스 등) 배후 수요 있는 현풍읍·구지면 위주로, 서구(0.31%)는 정비사업 이주 수요 있는 평리동 위주로, 수성구(0.24%)는 구내 상대적 가격 메리트 있는 범물동 위주로 상승

- (광주 : +0.01%) 남구(0.03%)는 누적됐던 입주물량(효천지구 등) 해소되며 봉선·주월동 위주로, 광산구(0.02%)는 산월동 대단지 위주로, 동구(0.02%)는 학동 신축 위주로 상승

○ [세종 : +1.09% → +0.49%] 상승폭 축소

- 신규 입주물량 감소 및 매물부족 현상 등으로 상승세 이어가며 새롬·도담동 등 대부분 지역에서 상승했으나, 급등 피로감으로 상승폭은 축소

○ [8개도 : +0.01% → +0.02%] 상승폭 확대

구 분		12.30(전기)	'20.1.6(당기)	(전주대비 %) 비 고
1	충남	0.11	0.12	상승폭 확대
2	제주	0.04	0.12	상승폭 확대
3	충북	0.08	0.06	상승폭 축소
4	전남	0.03	0.02	상승폭 축소
5	강원	-0.16	0.01	하락에서 상승 전환
6	경북	-0.04	0.00	하락에서 보합 전환
7	경남	-0.01	-0.01	하락폭 유지
8	전북	0.02	-0.04	상승에서 하락 전환

(전주대비 %)				(전주대비 %)			
충남(8개도 중 1위)		12.30	'20.1.6	전북(8개도 중 8위)		12.30	'20.1.6
1	충남 서산시	0.07	0.27	1	전북 정읍시	0.00	0.17
2	충남 당진시	0.20	0.23	2	전북 김제시	0.00	0.14
3	충남 아산시	0.01	0.21	3	전북 군산시	0.12	0.01
4	충남 천안시 서북구	0.29	0.15	4	전북 전주시 덕진구	0.15	0.00
5	충남 예산군	0.00	0.15	5	전북 익산시	0.00	-0.05
6	충남 천안시 동남구	0.02	0.05	6	전북 남원시	-0.05	-0.08
7	충남 공주시	0.00	0.00	7	전북 전주시 완산구	-0.12	-0.15
8	충남 계룡시	0.22	0.00				
9	충남 홍성군	0.00	0.00				
10	충남 보령시	-0.16	-0.17				
11	충남 논산시	0.00	-0.26				

※ 주간아파트가격동향에 대한 세부자료는 한국감정원 부동산통계정보 시스템 R-ONE(www.r-one.co.kr) 또는 한국감정원 부동산정보 앱* (스마트폰)을 통해 확인할 수 있다.

* 쉬운설치방법 : “구글 Play스토어” 또는 “Apple 앱스토어” 에서 “한국감정원” 검색 후 설치

붙임 1 : 주간 아파트 시도별 변동률 통계표

붙임 2 : 규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

붙임 3 : 주간 아파트 매매·전세가격지수 변동률 그래프

이 보도자료와 관련하여 보다 자세한 내용이나 취재를 원하시면
한국감정원 부동산통계처 주택통계부 부장 이동환, 과장 김진광, 연구원 원혜진
(☎ 053-663-8501, 8511, 8505)에게 연락주시기 바랍니다.

부동산시장의 안정과 질서유지에 이바지합니다

붙임 1

주간 아파트 시도별 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

지역	누계*		'19년					'20년
	'19년	'20년	12.2	12.9	12.16	12.23	12.30	1.6
전 국	-0.08	0.07	0.10	0.11	0.11	0.10	0.09	0.07
수도권	-0.06	0.11	0.15	0.15	0.18	0.14	0.13	0.11
지 방	-0.09	0.04	0.05	0.06	0.06	0.06	0.05	0.04
서 울	-0.10	0.07	0.13	0.17	0.20	0.10	0.08	0.07
경 기	-0.05	0.14	0.17	0.16	0.18	0.18	0.17	0.14
인 천	-0.01	0.08	0.09	0.11	0.08	0.05	0.07	0.08
부 산	-0.07	0.04	0.11	0.11	0.11	0.08	0.04	0.04
대 구	-0.01	0.14	0.05	0.12	0.10	0.13	0.14	0.14
광 주	0.02	0.02	0.02	0.03	0.02	0.01	0.01	0.02
대 전	0.11	0.31	0.32	0.39	0.34	0.32	0.14	0.31
울 산	-0.21	0.09	0.17	0.12	0.14	0.15	0.10	0.09
세 종	-0.09	0.28	0.10	0.19	0.37	1.33	0.99	0.28
강 원	-0.18	-0.06	-0.10	-0.17	-0.20	-0.21	-0.14	-0.06
충 북	-0.21	-0.02	-0.04	0.00	0.05	0.09	0.01	-0.02
충 남	-0.12	0.02	0.04	0.07	0.06	0.02	0.08	0.02
전 북	-0.04	-0.05	-0.08	-0.01	0.00	0.00	-0.02	-0.05
전 남	0.03	0.03	0.03	0.02	0.02	0.01	0.00	0.03
경 북	-0.15	-0.03	-0.04	-0.03	-0.08	-0.06	-0.03	-0.03
경 남	-0.23	0.00	0.01	0.00	-0.02	-0.04	-0.01	0.00
제 주	-0.14	-0.08	-0.04	-0.08	-0.11	-0.05	-0.03	-0.08

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정(예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

지역	누계*		'19년					'20년
	'19년	'20년	12.2	12.9	12.16	12.23	12.30	1.6
전 국	-0.09	0.12	0.09	0.10	0.11	0.13	0.11	0.12
수도권	-0.09	0.16	0.14	0.13	0.17	0.17	0.15	0.16
지 방	-0.08	0.07	0.05	0.06	0.06	0.10	0.07	0.07
서 울	-0.12	0.15	0.10	0.14	0.18	0.23	0.19	0.15
경 기	-0.09	0.17	0.16	0.13	0.18	0.15	0.14	0.17
인 천	-0.05	0.17	0.15	0.11	0.09	0.10	0.11	0.17
부 산	-0.05	0.04	0.11	0.09	0.07	0.04	0.07	0.04
대 구	-0.03	0.21	0.09	0.07	0.10	0.12	0.14	0.21
광 주	0.00	0.01	0.01	0.01	0.01	0.00	0.00	0.01
대 전	0.06	0.15	0.18	0.26	0.20	0.31	0.18	0.15
울 산	-0.29	0.17	0.18	0.11	0.13	0.16	0.18	0.17
세 종	0.19	0.49	0.29	0.72	0.90	2.17	1.09	0.49
강 원	-0.26	0.01	-0.08	0.00	-0.07	0.00	-0.16	0.01
충 북	-0.19	0.06	-0.03	0.04	0.08	0.03	0.08	0.06
충 남	-0.07	0.12	0.10	0.08	0.08	0.08	0.11	0.12
전 북	-0.02	-0.04	-0.06	-0.03	-0.03	0.03	0.02	-0.04
전 남	0.04	0.02	0.03	0.02	0.01	0.02	0.03	0.02
경 북	-0.08	0.00	-0.06	-0.09	-0.03	-0.03	-0.04	0.00
경 남	-0.18	-0.01	0.00	0.03	-0.01	0.02	-0.01	-0.01
제 주	-0.25	0.12	-0.03	-0.07	-0.01	0.04	0.04	0.12

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정(예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

붙임 2

규제지역 주간 아파트 변동률 통계표

□ 매매가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					'20년
		'19년	'20년	12.2	12.9	12.16	12.23	12.30	1.6
서울	도심권	-0.09	0.05	0.07	0.12	0.13	0.07	0.06	0.05
	종로	-0.03	0.05	0.06	0.05	0.09	0.05	0.04	0.05
	중	-0.05	0.05	0.07	0.07	0.08	0.05	0.05	0.05
	용산	-0.14	0.06	0.08	0.18	0.18	0.09	0.08	0.06
	동북권	-0.06	0.07	0.07	0.07	0.08	0.07	0.07	0.07
	성동	-0.05	0.07	0.09	0.12	0.09	0.07	0.07	0.07
	광진	-0.03	0.06	0.06	0.11	0.09	0.08	0.07	0.06
	동대문	-0.05	0.06	0.07	0.09	0.06	0.06	0.07	0.06
	중랑	-0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03	0.03
	성북	-0.04	0.08	0.09	0.09	0.12	0.08	0.07	0.08
	강북	-0.02	0.09	0.06	0.06	0.08	0.08	0.09	0.09
	도봉	-0.02	0.07	0.07	0.06	0.07	0.06	0.05	0.07
	노원	-0.11	0.07	0.06	0.06	0.08	0.08	0.07	0.07
	서북권	-0.09	0.07	0.08	0.11	0.13	0.07	0.07	0.07
	은평	-0.04	0.06	0.08	0.08	0.08	0.06	0.06	0.06
	서대문	-0.05	0.04	0.06	0.07	0.08	0.04	0.04	0.04
	마포	-0.16	0.09	0.10	0.16	0.19	0.11	0.10	0.09
	서남권	-0.09	0.10	0.16	0.22	0.27	0.16	0.13	0.10
	양천	-0.20	0.10	0.31	0.54	0.61	0.23	0.10	0.10
	강서	-0.09	0.08	0.13	0.15	0.21	0.16	0.15	0.08
	구로	-0.06	0.11	0.10	0.13	0.15	0.14	0.11	0.11
	금천	0.00	0.10	0.09	0.19	0.18	0.15	0.10	0.10
	영등포	0.00	0.11	0.15	0.15	0.19	0.13	0.19	0.11
	동작	-0.08	0.08	0.14	0.16	0.27	0.16	0.11	0.08
	관악	-0.09	0.10	0.11	0.13	0.14	0.12	0.12	0.10
	동남권	-0.18	0.04	0.21	0.25	0.33	0.10	0.07	0.04
	서초	-0.13	0.02	0.20	0.25	0.33	0.06	0.04	0.02
	강남	-0.25	0.05	0.27	0.29	0.36	0.11	0.09	0.05
	송파	-0.19	0.04	0.17	0.25	0.33	0.15	0.07	0.04
	강동	-0.08	0.05	0.20	0.21	0.31	0.07	0.06	0.05
경기	과천	-0.02	0.00	0.88	0.80	0.71	0.40	-0.02	0.00
	성남	-0.15	0.05	0.37	0.38	0.35	0.10	0.11	0.05
	분당	-0.13	0.02	0.38	0.39	0.36	0.11	0.10	0.02
	수정	-0.33	0.15	0.49	0.54	0.43	0.06	0.10	0.15
	중원	-0.11	0.10	0.20	0.19	0.20	0.11	0.12	0.10
	광명	-0.12	0.31	0.34	0.36	0.29	0.43	0.47	0.31
	하남	-0.08	0.16	0.59	0.40	0.43	0.20	0.12	0.16
	고양	-0.02	0.08	0.13	0.11	0.10	0.16	0.11	0.08
	덕양	0.01	0.07	0.13	0.08	0.06	0.10	0.08	0.07
	일산 동	0.00	0.11	0.13	0.11	0.14	0.22	0.14	0.11
	일산 서	-0.08	0.09	0.14	0.15	0.11	0.20	0.13	0.09
	남양주	0.00	0.11	0.07	0.11	0.01	0.10	-0.05	0.11
	구리	-0.02	0.40	0.11	0.15	0.12	0.26	0.45	0.40
	안양 동안	-0.03	0.36	0.41	0.36	0.25	0.56	0.40	0.36
	수원 팔달	-0.05	0.43	0.39	0.23	0.12	0.52	0.40	0.43
	용인 수지	-0.08	0.52	0.56	0.55	0.93	0.49	0.79	0.52
	용인 기흥	-0.08	0.36	0.24	0.24	0.23	0.04	0.28	0.36
대구	수성	0.03	0.25	0.08	0.16	0.18	0.15	0.11	0.25
	세종	-0.09	0.28	0.10	0.19	0.37	1.33	0.99	0.28

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정(예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

□ 전세가격 변동률

규제지역		누계*		'19년					'20년
		'19년	'20년	12.2	12.9	12.16	12.23	12.30	1.6
서울	도심권	-0.04	0.06	0.05	0.06	0.17	0.09	0.09	0.06
	종로	-0.02	0.05	0.02	0.09	0.09	0.07	0.05	0.05
	중	-0.03	0.06	0.02	0.08	0.11	0.13	0.11	0.06
	용산	-0.05	0.07	0.09	0.04	0.23	0.08	0.09	0.07
	동북권	-0.03	0.08	0.05	0.07	0.06	0.08	0.07	0.08
	성동	-0.04	0.12	0.09	0.12	0.11	0.13	0.10	0.12
	광진	-0.06	0.10	0.11	0.10	0.16	0.09	0.09	0.10
	동대문	-0.06	0.04	0.03	0.03	0.04	0.10	0.06	0.04
	종랑	-0.02	0.00	0.00	0.00	0.03	0.03	0.00	0.00
	성북	-0.03	0.13	0.08	0.09	0.11	0.08	0.11	0.13
	강북	-0.04	0.09	0.10	0.10	0.09	0.09	0.09	0.09
	도봉	-0.03	0.07	0.05	0.04	0.01	0.02	0.02	0.07
	노원	0.00	0.06	0.04	0.07	0.04	0.10	0.07	0.06
	서북권	-0.11	0.09	0.04	0.08	0.09	0.15	0.11	0.09
	은평	-0.10	0.06	0.07	0.06	0.06	0.07	0.07	0.06
	서대문	-0.13	0.10	0.03	0.03	0.07	0.16	0.07	0.10
	마포	-0.12	0.10	0.02	0.13	0.12	0.19	0.18	0.10
	서남권	-0.10	0.18	0.14	0.17	0.19	0.31	0.26	0.18
	양천	-0.06	0.45	0.27	0.38	0.43	0.56	0.61	0.45
	강서	-0.08	0.11	0.17	0.11	0.13	0.53	0.25	0.11
	구로	-0.11	0.11	0.02	0.05	0.04	0.10	0.10	0.11
	금천	0.01	0.13	0.08	0.14	0.19	0.18	0.16	0.13
	영등포	-0.13	0.09	0.11	0.10	0.10	0.12	0.16	0.09
	동작	-0.20	0.22	0.14	0.20	0.28	0.23	0.21	0.22
	관악	-0.10	0.10	0.09	0.15	0.17	0.23	0.21	0.10
	동남권	-0.28	0.26	0.14	0.22	0.33	0.37	0.33	0.26
	서초	-0.28	0.27	0.12	0.16	0.27	0.32	0.31	0.27
	강남	-0.29	0.41	0.22	0.43	0.51	0.52	0.49	0.41
	송파	-0.25	0.19	0.11	0.13	0.30	0.35	0.25	0.19
	강동	-0.30	0.11	0.07	0.10	0.16	0.20	0.19	0.11
경기	과천	-0.06	0.05	1.21	0.61	0.49	0.66	0.00	0.05
	성남	-0.21	0.19	0.22	0.30	0.28	0.10	0.08	0.19
	분당	-0.18	0.20	0.27	0.35	0.32	0.10	0.08	0.20
	수정	-0.53	0.30	0.11	0.28	0.26	0.16	0.10	0.30
	중원	-0.09	0.04	0.12	0.08	0.11	0.04	0.04	0.04
	광명	-0.18	0.06	0.21	0.11	0.10	0.12	0.17	0.06
	하남	-0.90	0.15	0.36	0.44	0.38	0.05	0.13	0.15
	고양	-0.08	0.13	0.15	0.13	0.13	0.19	0.16	0.13
	덕양	-0.09	0.15	0.17	0.10	0.12	0.22	0.15	0.15
	일산 동	-0.12	0.13	0.14	0.12	0.16	0.16	0.18	0.13
	일산 서	-0.05	0.10	0.14	0.15	0.12	0.17	0.14	0.10
	남양주	0.00	0.12	0.05	0.03	0.01	0.04	0.05	0.12
	구리	-0.09	-0.03	0.06	0.12	0.00	-0.01	0.05	-0.03
	안양 동안	-0.15	0.58	0.74	0.46	0.48	0.64	0.45	0.58
	수원 팔달	0.00	0.12	0.32	0.50	0.08	0.00	0.00	0.12
	용인 수지	-0.22	0.59	0.46	0.61	0.98	0.47	0.79	0.59
	용인 기흥	-0.11	0.54	0.16	0.18	0.27	0.13	0.19	0.54
대구	수성	-0.13	0.24	0.04	0.01	0.11	0.09	0.05	0.24
	세종	0.19	0.49	0.29	0.72	0.90	2.17	1.09	0.49

* '19년 및 '20년 누계는 동일 누적주차를 기준으로 산정 (예시: '20년 14주차의 경우, '19년 수치 또한 14주차 누계치임)

